



PREFEITURA DE  
**CHAVAL**  
Trabalhando e cuidando de todos!



**EDITAL**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 02260616001-DP**  
**EXCLUSIVO PARA ME/EPP**

**RESUMO**

| MODALIDADE            | Nº DO PROCESSO        | LOCAL:                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DISPENSA DE LICITAÇÃO | <b>02260616001-DP</b> | Via email: <a href="mailto:licitacaochavalce@hotmail.com">licitacaochavalce@hotmail.com</a> ou na sede do Setor de Licitação, Rua Ten. Manoel Olímpio, 1060 - Centro - CEP.: 62.420-000 - Chaval - CE |

**OBJETO:**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE CHAVAL/CE, DE INTERESSE DO GABINETE DO PREFEITO

| INÍCIO DE RECEBIMENTO: | FIM DE RECEBIMENTO  | TIPO:       | CRITÉRIO DE JULGAMENTO: | FORMATO |
|------------------------|---------------------|-------------|-------------------------|---------|
| 24 de julho de 2026    | 29 de julho de 2026 | MENOR PREÇO | PREÇO GLOBAL            | FÍSICO  |

**REFERÊNCIA DE TEMPO:** PARA TODAS AS REFERÊNCIAS DE TEMPO UTILIZADAS PELO SISTEMA SERÁ OBSERVADO O HORÁRIO DE BRASÍLIA/DF.

**ÓRGÃO GESTOR GERAL:**

- GABINETE DO PREFEITO

| LICITAÇÃO EXCLUSIVA OU COM COTAS PARA ME E EPP? | REGIME DE EXECUÇÃO:           | PRAZO DE EXECUÇÃO: | VIGÊNCIA CONTRATO: | POSSIBILIDADE DE AMOSTRAS? |
|-------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|
| SIM                                             | EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO | 90 (noventa) dias  | 12 (doze) meses    | NÃO                        |

**DOS ATENDIMENTOS, PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS, IMPUGNAÇÕES, RECURSOS E VISTAS AO PROCESSO**

TODOS OS ATENDIMENTOS E DEMAIS TRATATIVAS do presente procedimento serão realizados no endereço eletrônico [licitacaochavalce@hotmail.com](mailto:licitacaochavalce@hotmail.com) ou na sede do Setor de Licitação, Rua Ten. Manoel Olímpio, S/N - Centro - CEP.: 62.420-000 - Chaval - CE, assim como os PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS, IMPUGNAÇÕES, RECURSOS E PEDIDOS DE VISTAS AOS AUTOS.

**Observações Importantes:**

- Existindo divergência entre as informações constantes deste resumo e dos demais campos do edital e seus anexos, prevalecerão as informações constantes deste resumo.





**TERMO DE EDITAL DO PROCESSO DE DISPENSA Nº 02260616001-DP  
INTENÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

**ART. 75, INCISO I, § 3º DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021.**

**1. DO PREÂMBULO**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAVAL, CEARÁ**, com sede na Rua Tenente Manoel Olímpio, 1060, Centro - Chaval/CE, inscrito no CNPJ/MF sob o Nº 07.146.301/0001-77, por intermédio do gabinete do prefeito do município de Chaval/CE, neste ato representada pelo seu respectivo Secretário, Sr. KATIA PEREIRA DE BRITO DOS SANTOS, nos termos do art. 75, inciso I combinado com o seu §3º, da Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021, torna público que, tem interesse em realizar a contratação direta para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE CHAVAL/CE, DE INTERESSE DO GABINETE DO PREFEITO**, tudo isso com base nas justificativas e disposições legais abaixo fixadas.

|                                            |                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Objeto:</b>                             | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE CHAVAL/CE, DE INTERESSE DO GABINETE DO PREFEITO.                                      |
| <b>Órgão Gerenciador:</b>                  | Gabinete do Prefeito                                                                                                                                                                                           |
| <b>Local de recebimento das propostas:</b> | Endereço eletrônico: <a href="mailto:licitacaochavalce@hotmail.com">licitacaochavalce@hotmail.com</a> ou na sede do Setor de Licitação, Rua Ten. Manoel Olímpio, S/N - Centro - CEP.: 62.420-000 - Chaval - CE |
| <b>Envio das Propostas:</b>                | Se entregue no endereço eletrônico:<br>Início: 24/07/2026<br>Término: 29/07/2026 às 23:59 Horas (Horário de Brasília)                                                                                          |
|                                            | Se entregue na sede do setor de licitação:<br>Início: 24/07/2026<br>Término: 29/07/2026 às 13:30 Horas (Horário de Brasília)                                                                                   |

**2. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

2.1. É cediço que, em razão do ordenamento vigente, a licitação pública é obrigatória, também é cediço que essa obrigatoriedade tem por finalidade a proteção do interesse público em razão da possibilidade da prática de atos imorais, atos esses evitados pela personalidade e, que possam acarretar a coletividade um tratamento discriminatório não previsto em lei.

2.2. O motivo maior da existência da licitação pública é o respeito ao Princípio Constitucional da Isonomia, uma vez que o Contrato Administrativo decorrente da licitação pública vem ao final trazer benefícios econômicos ao contratado e, por esse motivo, todos aqueles potenciais interessados em contratar com a Administração Pública devem, nos termos da legislação vigente, ser tratados de maneira isonômica por parte da Administração Pública.

2.3. Neste sentido, a regra geral vigente no arcabouço jurídico pátrio, é que a contratação pública deve ser precedida de licitação pública, assim a redação do art. 37, inciso XXI da Constituição da República Federativa do Brasil - CRFB/1988, não





PREFEITURA DE  
**CHAVAL**  
Trabalhando e cuidando de todos!



deixa dúvidas quanto ao acima exposto, entretanto, o próprio art. 37, inciso XXI, da CRFB de 1988 diz que podem existir casos previstos na legislação infraconstitucional em que a Administração Pública, respeitadas as formalidades legais, pode contratar de forma direta, nesse sentido é o art. 75, inciso I combinado com o seu §3º, da Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021, conforme transcrição a seguir:

**CONSTITUIÇÃO DA REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL – CRFB/1988:**

Art. 37. A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência e, também, ao seguinte:

[...]

XXI - ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

**LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 2021:**

Art. 75. É dispensável a licitação:

[...]

I - Para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 100.000,00 (cem mil reais), no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores; (revisar atualizações conforme **VIDE DECRETO Nº 12.807, DE 2025**).

[...]

§ 3º As contratações de que tratam os incisos I e II do caput deste artigo serão preferencialmente precedidas de divulgação de aviso em sítio eletrônico oficial, pelo prazo mínimo de 3 (três) dias úteis, com a especificação do objeto pretendido e com a manifestação de interesse da Administração em obter propostas adicionais de eventuais interessados, devendo ser selecionada a proposta mais vantajosa.

Desta feita, a rigor, as compras, serviços, obras, alienações e locações realizadas no âmbito da Administração Pública Brasileira serão precedidos de processo licitatório, conforme fixa o inciso XXI do art. 37 da Constituição Federal de 1988.





Nesse sentido Niebuhr (2015, p. 123):

[...] a licitação pública é obrigatória em tributo aos princípios regentes da Administração Pública, que visam proteger o interesse público de atos imorais, marcados pela pessoalidade e, com destaque, que imputem aos membros da coletividade tratamento discriminatório apartado da razoabilidade. [...]1.

Analisando o tema a doutrina pátria manifesta-se no mesmo sentido, conforme transcrição a seguir:

O fato é que, de modo muito claro, a regra é a obrigatoriedade de licitação pública, e a exceção se refere aos casos especificados pela legislação, que, como visto, redundam em inexigibilidade e dispensa. Bem se vê que o constituinte atribuiu competência ao legislador para integrar o dispositivo, declinando os casos em que a licitação pública não se impõe. Entretanto, o constituinte não permitiu que o legislador criasse hipóteses de dispensa não plausíveis, pois, se assim tivesse procedido, este último poderia subverter a própria regra constitucional relativa à obrigatoriedade de licitação.

2.4. Com efeito, as contratações diretas constituem exceções à regra geral e, como tal, somente podem ser realizadas nos estreitos limites fixados pela legislação vigente.

2.5. No arcabouço jurídico pátrio, existem duas possibilidades de contratação direta, quais sejam: *a) por dispensa de licitação; ou b) por inexigibilidade de licitação*. Especificamente para o caso em tela, assim dispõe o art. 75, inciso I, c/c § 3º da Lei Federal nº 14.133, de 2021, acima citado.

### 3. DAS JUSTIFICATIVAS

#### 3.1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO:

A presente contratação tem por objeto a reforma da sede do Conselho Tutelar do Município de Chaval/CE, equipamento público essencial à proteção e garantia dos direitos da criança e do adolescente, responsável pelo atendimento de demandas relacionadas à aplicação das medidas de proteção previstas no Estatuto da Criança e do Adolescente – ECA. A adequada estrutura física do imóvel é indispensável para assegurar condições apropriadas de funcionamento, atendimento à população e desempenho das atribuições institucionais do órgão.

Entretanto, verificou-se, por meio de levantamentos técnicos preliminares, que o imóvel apresenta desgaste decorrente do uso contínuo e da ação do tempo, evidenciado por patologias construtivas e pela necessidade de intervenções em diversos sistemas da edificação, incluindo cobertura, esquadrias, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, revestimentos, pisos, pintura e demais elementos construtivos. Essas condições comprometem a funcionalidade, a





segurança, a conservação do patrimônio público e o conforto dos servidores e usuários que utilizam diariamente o equipamento.

Nesse contexto, a reforma da sede do Conselho Tutelar mostra-se necessária para restabelecer as condições adequadas de utilização do imóvel, promovendo melhorias em sua infraestrutura física, assegurando maior segurança, acessibilidade, salubridade, conforto e eficiência das instalações. A intervenção permitirá a recuperação dos elementos construtivos deteriorados, prolongando a vida útil da edificação e proporcionando um ambiente mais adequado ao desenvolvimento das atividades institucionais.

Adicionalmente, a contratação está alinhada ao planejamento do Gabinete do Prefeito, no que se refere à conservação, recuperação e valorização do patrimônio público municipal, contribuindo para a adequada manutenção dos equipamentos públicos, racionalização dos recursos públicos e melhoria da prestação dos serviços ofertados à população.

Dessa forma, a contratação de empresa especializada para execução da reforma justifica-se como medida necessária e adequada para garantir a recuperação da sede do Conselho Tutelar, assegurando condições estruturais, funcionais e operacionais compatíveis com as necessidades da Administração Pública e com a qualidade do atendimento prestado à comunidade do Município de Chaval/CE.

#### 4. DO DETALHAMENTO DO OBJETO:

4.1. O objeto da presente dispensa deverá possuir as seguintes especificações:

| ITEM | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                    | QTD     | UNID | VLR UNIT          | VLR TOTAL         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------------------|-------------------|
| 01   | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE CHAVAL/CE, DE INTERESSE DO GABINETE DO PREFEITO. | SERVIÇO | 1    | R\$<br>128.676,77 | R\$<br>128.676,77 |

Valor total: R\$ 128.676,77 (cento e vinte e oito mil, seiscentos e setenta e seis reais e setenta e sete centavos)

4.2. Detalhamento dos serviços conforme especificados no termo de referência.

#### 5. DA FORMA DE PAGAMENTO

5.1. O pagamento será feito no prazo de até 30 (trinta) dias, contado a partir da data final do período de adimplemento da obrigação, na proporção dos serviços executados, e de conformidade com as notas fiscais/faturas e/ou recibos devidamente atestadas pelo setor competente, observadas as condições da proposta adjudicada e da ordem de compra emitida, conforme especificações abaixo.

#### 6. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias previstas no orçamento de 2026:





PREFEITURA DE  
**CHAVAL**  
Trabalhando e cuidando de todos!



DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 020104 122 0002 2.005 – Manutenção do Conselho Tutelar. ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica. FONTE DE RECURSO: 15000000000 - Recursos não vinculados de impostos.

## **7. DA DELIBERAÇÃO E VINCULAÇÃO**

7.1. Considerando o acima exposto acolho as justificativas da dispensa de licitação e AUTORIZO publicação no site oficial do município, assim como a exposição no quadro de avisos pelo prazo de 03 (três) dias úteis.

7.2. Fica estabelecido que o prazo para recebimento de propostas adicionais será o estabelecido no quadro de resumo do edital.

7.3. Não havendo propostas adicionais apresentadas, a autoridade competente poderá a seu critério, revogar, republicar ou realizar a contratação, tomando por base as cotações realizadas na fase interna do presente processo, nos termos da Lei Federal 14.133/2021 e decretos internos.

## **8. DA LEGISLAÇÃO APLICADA**

8.1. Aplica-se à este Termo de Dispensa, nos casos omissos, a seguinte legislação:

- a) Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;
- b) Lei Federal nº 14.133, de 2021;
- c) Lei Federal nº 4.320, de 1964;
- d) Lei Complementar Federal nº 101, de 2000;
- e) Lei Complementar 123/2006 de 14 de dezembro de 2006;

## **9. DO ENQUANDRAMENTO LEGAL**

9.1. O objeto pretendido pela Administração e ora processado se caracteriza em hipótese de dispensa de licitação, amparado no art. 75, inciso I, c/c § 3º todos da Lei Federal nº 14.133, de 2021, com as justificativas presentes nos autos.

## **10. DO PROCEDIMENTO**

10.1. A pessoa jurídica interessada na execução dos serviços especificados no item 4.1 deste aviso deverá encaminhar a proposta com a descrição do objeto ofertado e os respectivos preços, até a data e o horário estabelecidos para abertura deste procedimento, para o e-mail [licitacaochavale@hotmail.com](mailto:licitacaochavale@hotmail.com) ou diretamente na sede do Setor de Licitação, localizada na Rua Ten. Manoel Olímpio, 1060 – Centro – CEP: 62.420-000 – Chaval – CE. Junto as propostas de preços deverão ser apresentadas as seguintes declarações:

I - a inexistência de fato impeditivo para licitar ou contratar com a Administração Pública;

II - o enquadramento na condição de microempresa e empresa de pequeno porte, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, quando couber;

III - o pleno conhecimento e aceitação das regras e das condições gerais da contratação, constantes do procedimento;

IV - o cumprimento das exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, se couber; e

V - o cumprimento do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei nº 14.133, de 2021. Caberá ao fornecedor acompanhar as operações no sistema, ficando responsável





pelo ônus decorrente da perda do negócio diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

## 11. DO JULGAMENTO

11.1. Encerrado o prazo para envio da proposta e documentação, o órgão ou entidade realizará a verificação da conformidade das propostas recebidas, quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao estipulado para a contratação, ordenando a ordem de classificação.

11.2. Definido o resultado do julgamento, quando a proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo definido para a contratação, o órgão ou a entidade poderá negociar condições mais vantajosas.

11.2.1. Concluída a negociação, se houver, o resultado será registrado na ata do procedimento, devendo esta ser anexada aos autos do processo de contratação.

11.3. A negociação poderá ser feita com os demais fornecedores classificados, respeitada a ordem de classificação, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido para a contratação.

11.4. Definida a proposta vencedora, o órgão ou a entidade deverá solicitar, o envio da proposta, adequada conforme negociação, e, se necessário, de documentos complementares.

11.4.1. No caso de contratação em que o procedimento exija apresentação de planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários ou de custos e formação de preços, esta deverá ser encaminhada com os respectivos valores readequados à negociação.

## 12. DA CONDIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO

12.1. Considerando o capítulo VI da lei nº 14.133/21, ficam estabelecidos os seguintes critérios:

12.2. Poderão participar desta Dispensa Física exclusivamente Microempresas e Empresas de Pequeno Porte ou Microempreendedor Individual, classificados como tal nos termos do art. 3º, da Lei Complementar nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014, e demais Empresas que atendam às condições deste Edital e seus Anexos.

12.3. Para efeitos de participação das Microempresas ou Empresas de Pequeno Porte nesta licitação, nos termos do art. 3º, inciso I, da Lei Complementar nº 123/2006, são considerados:

12.3.1. Microempresa – O empresário, a pessoa jurídica, ou a ela equiparada, que aufera, em cada ano calendário, receita bruta igual ou inferior a R\$ 360.000,00 (trezentos sessenta mil reais).

12.3.2. Empresa de Pequeno Porte – O empresário, a pessoa jurídica, ou a ela equiparada, que aufera, em cada ano-calendário, receita bruta superior a R\$ 360.000,00 (trezentos sessenta mil reais) e igual ou inferior a R\$ 4.800.000,00 (quatro milhões e oitocentos mil reais).

12.4. Não fará jus ao regime diferenciado e favorecido nas licitações públicas previsto na Lei Complementar nº 123/2006 a Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte:

12.4.1. e cujo capital participe outra pessoa jurídica;

12.4.2. que seja filial, sucursal, agência ou representação, no País, de pessoa





PREFEITURA DE  
**CHAVAL**  
Trabalhando e cuidando de todos!



jurídica com sede no exterior;

12.4.3. de cujo capital participe pessoa física que seja inscrita como empresário ou seja sócia de outra empresa que receba tratamento jurídico diferenciado, nos termos da referida Lei Complementar, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite de que trata o art. 3º, inciso I, da Lei Complementar nº 123/2006;

12.4.4. cujo titular ou sócio participe com mais de 10% (dez por cento) do capital de outra empresa não beneficiada por esta Lei Complementar, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite de que trata o art. 3º, inciso II, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006;

12.4.5. cujo sócio ou titular seja administrador ou equiparado de outra pessoa jurídica com fins lucrativos, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite de que trata o inciso II do caput do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006;

12.4.6. constituída sob a forma de cooperativa, salvo as de consumo;

12.4.7. que participe do capital de outra pessoa jurídica;

12.4.8. que exerça atividade de banco comercial, de investimentos e de desenvolvimento, de caixa econômica, de sociedade de crédito, financiamento e investimento ou de crédito imobiliário, de corretora ou de distribuidora de títulos, valores mobiliários e câmbio, de empresa de arrendamento mercantil, de seguros privados e de capitalização ou de previdência complementar;

12.4.9. resultante ou remanescente de cisão ou qualquer outra forma de desmembramento de pessoa jurídica que tenha ocorrido em um dos 5 (cinco) anos-calendário anteriores;

12.4.10. constituída sob a forma de sociedade por ações.

12.5. Caso o procedimento de dispensa física reste deserto ou tenha participação de somente empresa que não se enquadre nos benefícios previstos na Lei Complementar 123/06, a administração poderá proceder com a contratação dos serviços com empresa de demais porte.

12.6. Os licitantes deverão responsabilizar-se formalmente pelos atos efetuados em seu nome, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante;

12.7. O Licitante arcará integralmente com todos os custos de preparação e apresentação de sua proposta de preços, independente do resultado do procedimento licitatório.

**12.8. NÃO PODERÃO PARTICIPAR DESTA DISPENSA:**

12.8.1. Empresa declarada inidônea por qualquer Órgão da Administração Pública direta ou indireta, Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, bem como as que estejam punidas com suspensão do direito de contratar ou licitar com a Administração Pública no âmbito do Estado de Ceará;

12.8.2. Empresas impedidas de licitar ou contratar com a Prefeitura Municipal de Chaval;

12.8.3. Servidor de qualquer órgão ou Entidade vinculada ao órgão promotor da licitação, bem assim a empresa da qual tal servidor seja sócio, dirigente ou responsável técnico.

12.8.4. Empresas que não comprovarem a condição de ME/EPP.

12.8.5. Empresas Inidôneas e Suspensas.

12.8.5.1. Após conclusão da disputa será realizada consulta no Portal da Transparência, caso a vencedora esteja com uma dessas pendências, sua proposta será desclassificada.





PREFEITURA DE  
**CHAVAL**  
Trabalhando e cuidando de todos!



### 13. DA HABILITAÇÃO

13.1. Após o término do prazo de recebimento de propostas, será exigida a documentação do fornecedor melhor classificado, conforme descritos no termo de referência, para verificar a regularidade da empresa quanto à documentação necessária.

### 14. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

14.1. O interessado e o fornecedor serão responsabilizados administrativamente pelas seguintes infrações, nos termos do art. 155 da Lei Federal nº 14.133, de 1º-04-2021:

- I – dar causa à inexecução parcial do contrato;
- II – dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
- III – dar causa à inexecução total do contrato;
- IV – deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
- V – não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
- VI – não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
- VII – ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
- VIII – apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- IX – fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- X – comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- XI – praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
- XII – praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei Federal nº 12.846, de 1º-08-2013.

14.2. O fornecedor que cometer qualquer das infrações discriminadas nos incisos anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

- a) advertência pela prática da infração prevista no inciso I do subitem 15.1, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;
- b) multa de 8% (oito por cento) sobre o valor estimado do(s) item(s) prejudicado(s) pela conduta do fornecedor, pela prática de qualquer das infrações dos nos incisos II a XII do subitem 15.1;
- c) impedimento de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 03 (três) anos, nos casos dos incisos II a VII do subitem 15.1 deste aviso, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;
- d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, que impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 03 (três) anos e máximo de 06 (seis) anos, nos casos dos nos incisos VIII a XII do subitem 15.1, bem como nos demais casos que justifiquem a imposição da penalidade mais grave;

14.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

- a) a natureza e a gravidade da infração cometida;
- b) as peculiaridades do caso concreto;





PREFEITURA DE  
**CHAVAL**  
Trabalhando e cuidando de todos!



- c) as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- d) os danos que dela provierem para a Administração Pública;
- e) a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

14.4. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será cobrada judicialmente.

14.5. A aplicação das sanções previstas neste aviso não exclui a obrigação de reparação integral do dano causado à Administração Pública.

14.6. A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.

14.7. A aplicação de quaisquer das penalidades dar-se-á em processo administrativo, assegurados o contraditório e a ampla defesa, e observando o procedimento previsto na Lei Federal nº 14.133, de 1º-04-2021.

## **15. DO FORO**

15.1. O foro da Comarca de Chaval/CE é o competente para dirimir questões decorrentes deste processo.

Chaval/CE, 24 de julho de 2026.

**KATIA PEREIRA DE BRITO DOS SANTOS**  
GABINETE DO PREFEITO  
Chefe de Gabinete



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

| 1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)                            |                                                      |         |      |             |                |              |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| Material                                                         |                                                      | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I0637                                                            | CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM                  | SEINFRA | M2   | 1,02000000  | R\$ 39,0300    | R\$ 39,8106  |
| I1100                                                            | ESMALTE SINTETICO                                    | SEINFRA | L    | 1,00000000  | R\$ 31,8900    | R\$ 31,8900  |
| I1691                                                            | PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"                         | SEINFRA | M    | 4,50000000  | R\$ 16,0900    | R\$ 72,4050  |
| I1725                                                            | PREGO 15X15 (1,1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG) | SEINFRA | KG   | 0,15000000  | R\$ 15,9900    | R\$ 2,3985   |
| TOTAL Material:                                                  |                                                      |         |      |             |                | R\$ 146,4941 |
| Mão de Obra                                                      |                                                      |         |      |             |                |              |
|                                                                  |                                                      | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I2543                                                            | SERVENTE                                             | SEINFRA | H    | 2,00000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 36,9200  |
| TOTAL Mão de Obra:                                               |                                                      |         |      |             |                | R\$ 36,9200  |
| VALOR:                                                           |                                                      |         |      |             |                | 183,41       |
| VALOR BDI (24.74%):                                              |                                                      |         |      |             |                | 45,38        |
| VALOR COM BDI:                                                   |                                                      |         |      |             |                | 228,79       |
| 1.2. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2) |                                                      |         |      |             |                |              |
| Mão de Obra                                                      |                                                      | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I2391                                                            | PEDREIRO                                             | SEINFRA | H    | 0,08000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 1,9328   |
| I2543                                                            | SERVENTE                                             | SEINFRA | H    | 0,80000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 14,7680  |
| TOTAL Mão de Obra:                                               |                                                      |         |      |             |                | R\$ 16,7008  |
| VALOR:                                                           |                                                      |         |      |             |                | 16,70        |
| VALOR BDI (24.74%):                                              |                                                      |         |      |             |                | 4,13         |
| VALOR COM BDI:                                                   |                                                      |         |      |             |                | 20,83        |
| 1.3. C4914 REMOÇÃO DE PINTURA À ÓLEO OU ESMALTE (M2)             |                                                      |         |      |             |                |              |
| Material                                                         |                                                      | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I0394                                                            | REMOVEDOR DE TINTA OLEO/ESMALTE VERNIZ               | SEINFRA | L    | 0,10000000  | R\$ 46,2200    | R\$ 4,6220   |
| TOTAL Material:                                                  |                                                      |         |      |             |                | R\$ 4,6220   |
| Mão de Obra                                                      |                                                      |         |      |             |                |              |
|                                                                  |                                                      | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I2543                                                            | SERVENTE                                             | SEINFRA | H    | 0,50000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 9,2300   |
| TOTAL Mão de Obra:                                               |                                                      |         |      |             |                | R\$ 9,2300   |
| VALOR:                                                           |                                                      |         |      |             |                | 13,85        |
| VALOR BDI (24.74%):                                              |                                                      |         |      |             |                | 3,43         |
| VALOR COM BDI:                                                   |                                                      |         |      |             |                | 17,28        |
| 1.4. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)            |                                                      |         |      |             |                |              |
| Mão de Obra                                                      |                                                      | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| I2391                                                            | PEDREIRO                                             | SEINFRA | H    | 0,05000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 1,2080   |
| I2543                                                            | SERVENTE                                             | SEINFRA | H    | 0,50000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 9,2300   |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| TOTAL Mão de Obra:  | R\$ 10,4380 |
| VALOR:              | 10,44       |
| VALOR BDI (24.74%): | 2,58        |
| VALOR COM BDI:      | 13,02       |

### 1.5. C1045 DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

| Mão de Obra         | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 12391 PEDREIRO      | SEINFRA | H    | 0,06000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 1,4496  |
| 12543 SERVENTE      | SEINFRA | H    | 0,60000000  | R\$ 18,4500    | R\$ 11,0700 |
| TOTAL Mão de Obra:  |         |      |             |                | R\$ 12,5196 |
| VALOR:              |         |      |             |                | 12,53       |
| VALOR BDI (24.74%): |         |      |             |                | 3,10        |
| VALOR COM BDI:      |         |      |             |                | 15,63       |

### 1.6. C1052 DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS (M2)

| Mão de Obra                   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 10041 AJUDANTE DE CARPENTEIRO | SEINFRA | H    | 1,30000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 24,8300 |
| 10496 CARPENTEIRO             | SEINFRA | H    | 0,13000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 3,1408  |
| TOTAL Mão de Obra:            |         |      |             |                | R\$ 27,9708 |
| VALOR:                        |         |      |             |                | 27,97       |
| VALOR BDI (24.74%):           |         |      |             |                | 6,92        |
| VALOR COM BDI:                |         |      |             |                | 34,89       |

### 1.7. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

| Mão de Obra         | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 12320 ENCANADOR     | SEINFRA | H    | 0,20000000  | R\$ 23,4800    | R\$ 4,6960  |
| 12391 PEDREIRO      | SEINFRA | H    | 0,20000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 4,8320  |
| 12543 SERVENTE      | SEINFRA | H    | 0,60000000  | R\$ 18,4500    | R\$ 11,0700 |
| TOTAL Mão de Obra:  |         |      |             |                | R\$ 20,6000 |
| VALOR:              |         |      |             |                | 20,60       |
| VALOR BDI (24.74%): |         |      |             |                | 5,10        |
| VALOR COM BDI:      |         |      |             |                | 25,70       |

### 1.8. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

| Equipamento Custo Horário           | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 10578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CH) | SEINFRA | H    | 0,24000000  | R\$ 62,8491    | R\$ 15,0838 |
| TOTAL Equipamento Custo Horário:    |         |      |             |                | R\$ 15,0838 |
| Mão de Obra                         | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 12543 SERVENTE                      | SEINFRA | H    | 0,72000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 13,2912 |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026

DATA BASE: SEINFRA 028.1

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| TOTAL Mão de Obra:  | R\$ 13,2912 |
| VALOR:              | 28,37       |
| VALOR BDI (24.74%): | 7,02        |
| VALOR COM BDI:      | 35,39       |

### 1.9. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

| Mão de Obra         | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------|-----|-------------|----------------|-------------|
| 12391 PEDREIRO      | SEINFRA | H   | 0,13000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 3,1408  |
| 12543 SERVENTE      | SEINFRA | H   | 1,30000000  | R\$ 18,4000    | R\$ 23,9200 |
| TOTAL Mão de Obra:  |         |     |             |                | R\$ 27,1388 |
| VALOR:              |         |     |             |                | 27,14       |
| VALOR BDI (24.74%): |         |     |             |                | 6,71        |
| VALOR COM BDI:      |         |     |             |                | 33,85       |

### 2.1. C1991 PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS (M2)

| Material                                                              | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|-----|-------------|----------------|--------------|
| 11713 PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS          | SEINFRA | M2  | 1,00000000  | R\$ 299,3200   | R\$ 299,3200 |
| TOTAL Material:                                                       |         |     |             |                | R\$ 299,3200 |
| Mão de Obra                                                           | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 12391 PEDREIRO                                                        | SEINFRA | H   | 1,50000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 36,2400  |
| 12543 SERVENTE                                                        | SEINFRA | H   | 2,50000000  | R\$ 18,4000    | R\$ 46,1500  |
| TOTAL Mão de Obra:                                                    |         |     |             |                | R\$ 82,3900  |
| Serviço                                                               | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| C0205 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S.PEN. TRAÇO 1:2:8 | SEINFRA | M3  | 0,00700000  | R\$ 590,1700   | R\$ 4,1312   |
| TOTAL Serviço:                                                        |         |     |             |                | R\$ 4,1312   |
| VALOR:                                                                |         |     |             |                | 385,84       |
| VALOR BDI (24.74%):                                                   |         |     |             |                | 95,46        |
| VALOR COM BDI:                                                        |         |     |             |                | 481,30       |

### 2.2. C1519 JANELA VENEZIANA MÓVEL (SI/ACESSÓRIOS) (M2)

| Material                      | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|-------------------------------|---------|-----|-------------|----------------|--------------|
| 11276 JANELA VENEZIANA MOVEL  | SEINFRA | M2  | 1,00000000  | R\$ 207,7400   | R\$ 207,7400 |
| TOTAL Material:               |         |     |             |                | R\$ 207,7400 |
| Mão de Obra                   | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 10041 AJUDANTE DE CARPINTeiro | SEINFRA | H   | 2,55000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 48,7050  |
| 10498 CARPINTeiro             | SEINFRA | H   | 2,55000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 61,6080  |
| TOTAL Mão de Obra:            |         |     |             |                | R\$ 110,3130 |
| VALOR:                        |         |     |             |                | 318,05       |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

|                     |        |
|---------------------|--------|
| VALOR BDI (24.74%): | 78,89  |
| VALOR COM BDI:      | 396,74 |

### 2.3. C0042 ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA (M)

| Material                         | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|----------------------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| 11258 ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm | SEINFRA | M    | 1,00000000  | R\$ 5,7900     | R\$ 5,7900 |
| 11724 PREGO                      | SEINFRA | KG   | 0,02000000  | R\$ 17,0000    | R\$ 0,3400 |
| TOTAL Material:                  |         |      |             |                | R\$ 6,1300 |
| Mão de Obra                      | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO    | SEINFRA | H    | 0,10000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 1,9100 |
| 10498 CARPINTEIRO                | SEINFRA | H    | 0,10000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 2,4160 |
| TOTAL Mão de Obra:               |         |      |             |                | R\$ 4,3260 |
| VALOR:                           |         |      |             |                | 10,46      |
| VALOR BDI (24.74%):              |         |      |             |                | 2,59       |
| VALOR COM BDI:                   |         |      |             |                | 13,05      |

### 2.4. C1144 DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2" (UN)

| Material                                | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-----------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 11027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA       | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 16,6300    | R\$ 16,6300 |
| 11587 PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM | SEINFRA | UN   | 6,00000000  | R\$ 0,1900     | R\$ 1,1400  |
| TOTAL Material:                         |         |      |             |                | R\$ 17,7700 |
| Mão de Obra                             | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO           | SEINFRA | H    | 0,25000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 4,7750  |
| 10498 CARPINTEIRO                       | SEINFRA | H    | 0,25000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 6,0400  |
| TOTAL Mão de Obra:                      |         |      |             |                | R\$ 10,8150 |
| VALOR:                                  |         |      |             |                | 28,58       |
| VALOR BDI (24.74%):                     |         |      |             |                | 7,07        |
| VALOR COM BDI:                          |         |      |             |                | 35,66       |

### 2.5. C1365 FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR MÉDIO (UN)

| Material                                    | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 11163 FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR MEDIO | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 16,0200    | R\$ 16,0200 |
| 11587 PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM     | SEINFRA | UN   | 4,00000000  | R\$ 0,1900     | R\$ 0,7600  |
| TOTAL Material:                             |         |      |             |                | R\$ 16,7800 |
| Mão de Obra                                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO               | SEINFRA | H    | 0,35000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 6,6850  |
| TOTAL Mão de Obra:                          |         |      |             |                | R\$ 6,6850  |
| VALOR:                                      |         |      |             |                | 23,46       |
| VALOR BDI (24.74%):                         |         |      |             |                | 5,80        |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026

DATA BASE: SEINFRA 028.1

|                |       |
|----------------|-------|
| VALOR COM BDI: | 29,26 |
|----------------|-------|

### 2.6. C1871 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm (M)

| Material                                                              | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| 11606 PEITORIL DE MARMORE - 25CM                                      | SEINFRA | M    | 1,00000000  | R\$ 119,5000   | R\$ 119,5000 |
| TOTAL Material:                                                       |         |      |             |                | R\$ 119,5000 |
| Mão de Obra                                                           | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 12391 PEDREIRO                                                        | SEINFRA | H    | 0,12000000  | R\$ 24,1500    | R\$ 2,8982   |
| 12543 SERVENTE                                                        | SEINFRA | H    | 0,06000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 1,1076   |
| TOTAL Mão de Obra:                                                    |         |      |             |                | R\$ 4,0058   |
| Serviço                                                               | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4 | SEINFRA | M3   | 0,00620000  | R\$ 720,1000   | R\$ 4,4646   |
| TOTAL Serviço:                                                        |         |      |             |                | R\$ 4,4646   |
| VALOR:                                                                |         |      |             |                | 127,97       |
| VALOR BDI (24.74%):                                                   |         |      |             |                | 31,66        |
| VALOR COM BDI:                                                        |         |      |             |                | 159,63       |

### 2.7. C0586 CADEADO MÉDIO (UN)

| Material            | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 10400 CADEADO MEDIO | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 28,4900    | R\$ 28,4900 |
| TOTAL Material:     |         |      |             |                | R\$ 28,4900 |
| VALOR:              |         |      |             |                | 28,49       |
| VALOR BDI (24.74%): |         |      |             |                | 7,05        |
| VALOR COM BDI:      |         |      |             |                | 35,54       |

### 2.8. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

| Material                | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|-------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| 10109 AREIA MEDIA       | SEINFRA | M3   | 0,00290000  | R\$ 83,5800    | R\$ 0,2424   |
| 10805 CIMENTO PORTLAND  | SEINFRA | KG   | 1,17000000  | R\$ 0,7100     | R\$ 0,8307   |
| 11702 PORTA DE ALUMÍNIO | SEINFRA | M2   | 1,00000000  | R\$ 556,6400   | R\$ 556,6400 |
| TOTAL Material:         |         |      |             |                | R\$ 557,7131 |
| Mão de Obra             | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 12391 PEDREIRO          | SEINFRA | H    | 1,50000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 36,2400  |
| 12543 SERVENTE          | SEINFRA | H    | 2,50000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 46,1500  |
| TOTAL Mão de Obra:      |         |      |             |                | R\$ 82,3900  |
| VALOR:                  |         |      |             |                | 640,10       |
| VALOR BDI (24.74%):     |         |      |             |                | 158,36       |
| VALOR COM BDI:          |         |      |             |                | 798,46       |



PREFEITURA DE  
**CHAVAL**  
Trabalhando a cada dia de todos!



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA BASE: SEINFRA 028.1

DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026

### 3.1. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

| Material    |                                                   | Fonte   | Unid | Coeficiente | Preço Unitário      | Total       |
|-------------|---------------------------------------------------|---------|------|-------------|---------------------|-------------|
| 10405       | CAIBRO DE 2"x1"                                   | SEINFRA | M    | 3,50000000  | R\$ 6,4000          | R\$ 22,4000 |
| 11724       | PREGO                                             | SEINFRA | KG   | 0,10000000  | R\$ 17,0000         | R\$ 1,7000  |
| 11824       | RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM | SEINFRA | M    | 3,50000000  | R\$ 1,7200          | R\$ 6,0200  |
|             |                                                   |         |      |             | TOTAL Material:     | R\$ 30,1200 |
| Mão de Obra |                                                   | Fonte   | Unid | Coeficiente | Preço Unitário      | Total       |
| 10041       | AJUDANTE DE CARPINTEIRO                           | SEINFRA | H    | 0,70000000  | R\$ 19,1000         | R\$ 13,3700 |
| 10498       | CARPINTEIRO                                       | SEINFRA | H    | 0,70000000  | R\$ 24,1600         | R\$ 16,9120 |
|             |                                                   |         |      |             | TOTAL Mão de Obra:  | R\$ 30,2820 |
|             |                                                   |         |      |             | VALOR:              | 60,40       |
|             |                                                   |         |      |             | VALOR BDI (24.74%): | 14,94       |
|             |                                                   |         |      |             | VALOR COM BDI:      | 75,34       |

### 3.2. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

| Material    |                                                                 | Fonte   | Unid | Coeficiente         | Preço Unitário | Total       |
|-------------|-----------------------------------------------------------------|---------|------|---------------------|----------------|-------------|
| 10926       | CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA                                    | SEINFRA | LN   | 3,00000000          | R\$ 2,5600     | R\$ 7,6800  |
|             |                                                                 |         |      | TOTAL Material:     |                | R\$ 7,6800  |
| Mão de Obra |                                                                 | Fonte   | Unid | Coeficiente         | Preço Unitário | Total       |
| 12391       | PEDREIRO                                                        | SEINFRA | H    | 0,50000000          | R\$ 24,1600    | R\$ 12,0800 |
| 12543       | SERVENTE                                                        | SEINFRA | H    | 0,50000000          | R\$ 18,4600    | R\$ 9,2300  |
|             |                                                                 |         |      | TOTAL Mão de Obra:  |                | R\$ 21,3100 |
| Serviço     |                                                                 | Fonte   | Unid | Coeficiente         | Preço Unitário | Total       |
| C0200       | ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9 | SEINFRA | M3   | 0,00200000          | R\$ 556,7700   | R\$ 1,1135  |
|             |                                                                 |         |      | TOTAL Serviço:      |                | R\$ 1,1135  |
|             |                                                                 |         |      | VALOR:              |                | 30,10       |
|             |                                                                 |         |      | VALOR BDI (24.74%): |                | 7,45        |
|             |                                                                 |         |      | VALOR COM BDI:      |                | 37,55       |

### 3.3. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

| Material    |                         | Fonte   | Unid | Coeficiente        | Preço Unitário | Total       |
|-------------|-------------------------|---------|------|--------------------|----------------|-------------|
| 12045       | TELHA CERÂMICA COLONIAL | SEINFRA | UN   | 33,00000000        | R\$ 0,7100     | R\$ 23,4300 |
|             |                         |         |      | TOTAL Material:    |                | R\$ 23,4300 |
| Mão de Obra |                         | Fonte   | Unid | Coeficiente        | Preço Unitário | Total       |
| 12391       | PEDREIRO                | SEINFRA | H    | 1,10000000         | R\$ 24,1600    | R\$ 26,5760 |
| 12543       | SERVENTE                | SEINFRA | H    | 1,10000000         | R\$ 18,4600    | R\$ 20,3060 |
|             |                         |         |      | TOTAL Mão de Obra: |                | R\$ 46,8820 |
|             |                         |         |      | VALOR:             |                | 70,31       |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

|                     |       |
|---------------------|-------|
| VALOR BDI (24.74%): | 17,39 |
| VALOR COM BDI:      | 87,70 |

### 3.4. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

| Material               | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|------------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| 10105 AREIA GROSSA     | SEINFRA | M3   | 0,00250000  | R\$ 119,5800   | R\$ 0,2990 |
| 10441 CAL HIDRATADA    | SEINFRA | KG   | 0,32400000  | R\$ 0,9600     | R\$ 0,3110 |
| 10605 CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG   | 0,32400000  | R\$ 0,7100     | R\$ 0,2300 |
| TOTAL Material:        |         |      |             |                | R\$ 0,8400 |

| Mão de Obra         | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 12391 PEDREIRO      | SEINFRA | H    | 0,30000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 7,2480  |
| 12543 SERVENTE      | SEINFRA | H    | 0,32000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 5,9072  |
| TOTAL Mão de Obra:  |         |      |             |                | R\$ 13,1552 |
| VALOR:              |         |      |             |                | 14,00       |
| VALOR BDI (24.74%): |         |      |             |                | 3,46        |
| VALOR COM BDI:      |         |      |             |                | 17,46       |

### 3.5. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

| Material                                                   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|------------------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 10539 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26, DESENV 0.50M          | SEINFRA | M    | 1,03000000  | R\$ 23,2300    | R\$ 23,9269 |
| 11725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG) | SEINFRA | KG   | 0,09000000  | R\$ 15,9900    | R\$ 1,4391  |
| 11784 REBITES                                              | SEINFRA | KG   | 0,04000000  | R\$ 63,0700    | R\$ 2,5228  |
| 11873 SOLDA 70X30                                          | SEINFRA | KG   | 0,04000000  | R\$ 126,1200   | R\$ 5,1248  |
| TOTAL Material:                                            |         |      |             |                | R\$ 33,0136 |

| Mão de Obra                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-----------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 10043 AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H    | 1,20000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 22,9200 |
| 12320 ENCANADOR             | SEINFRA | H    | 1,20000000  | R\$ 23,4800    | R\$ 28,1760 |
| TOTAL Mão de Obra:          |         |      |             |                | R\$ 51,0960 |
| VALOR:                      |         |      |             |                | 84,11       |
| VALOR BDI (24.74%):         |         |      |             |                | 20,81       |
| VALOR COM BDI:              |         |      |             |                | 104,92      |

### 4.1. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

| Material                                                                                    | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| 11091 ENGATE CROMADO                                                                        | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 22,5900    | R\$ 22,5900  |
| 11180 FITA DE VEDAÇÃO                                                                       | SEINFRA | M    | 0,84000000  | R\$ 0,3600     | R\$ 0,3024   |
| 11344 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA                                                  | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 100,9600   | R\$ 100,9600 |
| 11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON | SEINFRA | UN   | 2,00000000  | R\$ 9,4000     | R\$ 18,8000  |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

|                        |                                              |         |    |            |              |                     |
|------------------------|----------------------------------------------|---------|----|------------|--------------|---------------------|
| 11854                  | SIFÃO METÁLICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"        | SEINFRA | UN | 1,00000000 | R\$ 164,5800 | R\$ 164,5800        |
| 12132                  | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2" | SEINFRA | UN | 1,00000000 | R\$ 98,6600  | R\$ 98,6600         |
| 12272                  | VÁLVULA DE METAL 1"                          | SEINFRA | UN | 1,00000000 | R\$ 19,1200  | R\$ 19,1200         |
| <b>TOTAL Material:</b> |                                              |         |    |            |              | <b>R\$ 425,0124</b> |

| Mão de Obra |                       | FONTE   | UNID | COEFICIENTE         | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|-------------|-----------------------|---------|------|---------------------|----------------|--------------|
| 10043       | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H    | 2,75000000          | R\$ 19,1000    | R\$ 52,5250  |
| 12320       | ENCANADOR             | SEINFRA | H    | 2,75000000          | R\$ 23,4800    | R\$ 64,5700  |
|             |                       |         |      | TOTAL Mão de Obra:  |                | R\$ 117,0950 |
|             |                       |         |      | VALOR:              |                | 542,11       |
|             |                       |         |      | VALOR BDI (24.74%): |                | 134,12       |
|             |                       |         |      | VALOR COM BDI:      |                | 676,23       |

### 4.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

| Material |                                                                                        | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO  | TOTAL        |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------------|-----------------|--------------|
| ID171    | BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA                                                 | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 237,2400    | R\$ 237,2400 |
| ID406    | CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA                                              | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 260,6300    | R\$ 260,6300 |
| I1091    | ENGATE CROMADO                                                                         | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 22,5900     | R\$ 22,5900  |
| I1180    | FITA DE VEDAÇÃO                                                                        | SEINFRA | M    | 0,56000000  | R\$ 0,3600      | R\$ 0,2016   |
| I1579    | PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRIUELA E BUCHA DE NYLON | SEINFRA | UN   | 2,00000000  | R\$ 9,4000      | R\$ 18,8000  |
| I1925    | TAMPA PLASTICA PARA BACIA                                                              | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 36,9300     | R\$ 36,9300  |
|          |                                                                                        |         |      |             | TOTAL Material: | R\$ 576,3916 |

| Mão de Obra         |                       | FONTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|-----------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 10043               | AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H    | 2,00000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 38,2000 |
| 12320               | ENCANADOR             | SEINFRA | H    | 2,00000000  | R\$ 23,4800    | R\$ 46,9600 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                       |         |      |             |                | R\$ 85,1600 |
| VALOR:              |                       |         |      |             |                | 661,55      |
| VALOR BDI (24.74%): |                       |         |      |             |                | 163,67      |
| VALOR COM BDI:      |                       |         |      |             |                | 825,22      |

### 4.3. C0797 CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

| Material |                   | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|----------|-------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| 10796    | CHUVEIRO PLASTICO | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 7,2200     | R\$ 7,2200 |
| 11180    | FITA DE VEDAÇÃO   | SEINFRA | M    | 0,35000000  | R\$ 0,3600     | R\$ 0,1260 |

| Mão de Obra         |           | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|---------------------|-----------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| 12320               | ENCANADOR | SEINFRA | H    | 0,25000000  | R\$ 23,4800    | R\$ 5,8700 |
| TOTAL Mão de Obra:  |           |         |      |             |                | R\$ 5,8700 |
| VALOR:              |           |         |      |             |                | 13,22      |
| VALOR BDI (24.74%): |           |         |      |             |                | 3,27       |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

|                |       |
|----------------|-------|
| VALOR COM BDI: | 16,49 |
|----------------|-------|

### 4.4. C1242 ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

| Material              | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|-----------------------|---------|-----|-------------|----------------|------------|
| 11092 ENGATE DE PVC   | SEINFRA | UN  | 1,00000000  | R\$ 8,1500     | R\$ 8,1500 |
| 11180 FITA DE VEDAÇÃO | SEINFRA | M   | 1,00000000  | R\$ 0,3600     | R\$ 0,3600 |
| TOTAL Material:       |         |     |             |                | R\$ 8,5100 |

| Mão de Obra         | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|---------------------|---------|-----|-------------|----------------|------------|
| 12320 ENCANADOR     | SEINFRA | H   | 0,15000000  | R\$ 23,4800    | R\$ 3,5220 |
| TOTAL Mão de Obra:  |         |     |             |                | R\$ 3,5220 |
| VALOR:              |         |     |             |                | 12,03      |
| VALOR BDI (24.74%): |         |     |             |                | 2,98       |
| VALOR COM BDI:      |         |     |             |                | 15,01      |

### 4.5. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)

| Material                                    | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|---------------------------------------------|---------|-----|-------------|----------------|--------------|
| 19145 ESPELHO CRISTAL E = 4 MM              | SEINFRA | M2  | 1,00000000  | R\$ 443,8000   | R\$ 443,8000 |
| 11580 PARAFUSO FRANCÊS 1/2"x8" COM 2 PORCAS | SEINFRA | UN  | 4,00000000  | R\$ 6,3700     | R\$ 25,4800  |
| TOTAL Material:                             |         |     |             |                | R\$ 469,2800 |

| Mão de Obra         | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------|-----|-------------|----------------|-------------|
| 12991 PEDREIRO      | SEINFRA | H   | 2,00000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 48,3200 |
| 12543 SERVENTE      | SEINFRA | H   | 0,40000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 7,3840  |
| TOTAL Mão de Obra:  |         |     |             |                | R\$ 55,7040 |
| VALOR:              |         |     |             |                | 524,98      |
| VALOR BDI (24.74%): |         |     |             |                | 129,88      |
| VALOR COM BDI:      |         |     |             |                | 654,86      |

### 4.6. C3017 PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

| Material                                                         | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|------------------------------------------------------------------|---------|-----|-------------|----------------|--------------|
| 10169 AÇO CA-60                                                  | SEINFRA | KG  | 0,60000000  | R\$ 7,5600     | R\$ 4,5360   |
| 10106 AREIA GROSSA                                               | SEINFRA | M3  | 0,01900000  | R\$ 119,5800   | R\$ 2,2720   |
| 10905 CIMENTO PORTLAND                                           | SEINFRA | KG  | 9,83000000  | R\$ 0,7100     | R\$ 6,9793   |
| 12944 FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"                                 | SEINFRA | UN  | 1,10000000  | R\$ 9,1000     | R\$ 10,0100  |
| 11605 PEDRISCO                                                   | SEINFRA | M3  | 0,02600000  | R\$ 100,5000   | R\$ 2,6130   |
| 12487 PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304                 | SEINFRA | UN  | 1,00000000  | R\$ 219,9000   | R\$ 219,9000 |
| 11863 SIFÃO CROMADO 2"                                           | SEINFRA | UN  | 1,00000000  | R\$ 209,3700   | R\$ 209,3700 |
| 12503 TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR) | SEINFRA | UN  | 1,00000000  | R\$ 47,4900    | R\$ 47,4900  |
| 12264 VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"                             | SEINFRA | UN  | 1,00000000  | R\$ 56,2000    | R\$ 56,2000  |
| TOTAL Material:                                                  |         |     |             |                | R\$ 358,3883 |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

| Mão de Obra                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|-----------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| 10043 AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H    | 2,00000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 38,2000  |
| 12320 ENCANADOR             | SEINFRA | H    | 2,00000000  | R\$ 23,4800    | R\$ 46,9600  |
| 12391 PEDREIRO              | SEINFRA | H    | 2,00000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 48,3200  |
| 12543 SERVENTE              | SEINFRA | H    | 2,00000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 36,9200  |
| TOTAL Mão de Obra:          |         |      |             |                | R\$ 170,4000 |
| VALOR:                      |         |      |             |                | 729,79       |
| VALOR BDI (24.74%):         |         |      |             |                | 186,55       |
| VALOR COM BDI:              |         |      |             |                | 916,34       |

### 4.7. C2272 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

| Material                                  | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 11180 FITA DE VEDAÇÃO                     | SEINFRA | M    | 0,28000000  | R\$ 0,3600     | R\$ 0,1008  |
| 11865 SIFÃO PVC RÍGIDO TIPO COPO DN 2"X2" | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 13,7800    | R\$ 13,7800 |
| TOTAL Material:                           |         |      |             |                | R\$ 13,8808 |
| Mão de Obra                               | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10043 AJUDANTE DE ENCANADOR               | SEINFRA | H    | 0,50000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 9,5500  |
| 12320 ENCANADOR                           | SEINFRA | H    | 0,25000000  | R\$ 23,4800    | R\$ 5,8700  |
| TOTAL Mão de Obra:                        |         |      |             |                | R\$ 15,4200 |
| VALOR:                                    |         |      |             |                | 29,30       |
| VALOR BDI (24.74%):                       |         |      |             |                | 7,25        |
| VALOR COM BDI:                            |         |      |             |                | 36,55       |

### 4.8. C3595 TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE PLÁSTICO - PADRÃO POPULAR (UN)

| Material                                                                               | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| 10106 AREIA GROSSA                                                                     | SEINFRA | M3   | 0,01800000  | R\$ 119,5800   | R\$ 2,1524   |
| 10805 CIMENTO PORTLAND                                                                 | SEINFRA | KG   | 3,35000000  | R\$ 0,7100     | R\$ 2,3785   |
| 11180 FITA DE VEDAÇÃO                                                                  | SEINFRA | M    | 0,75000000  | R\$ 0,3600     | R\$ 0,2700   |
| 17603 SIFÃO PVC MULTI-USE (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)                                     | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 17,7500    | R\$ 17,7500  |
| 12497 TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1.00x0.50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR) | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 91,4200    | R\$ 91,4200  |
| 16120 TORNEIRA DE PLÁSTICO 3/4" (PADRÃO MUTIRÃO)                                       | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 13,1300    | R\$ 13,1300  |
| 17981 VÁLVULA PVC P/ TANQUE                                                            | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 4,8400     | R\$ 4,8400   |
| TOTAL Material:                                                                        |         |      |             |                | R\$ 131,9409 |
| Mão de Obra                                                                            | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 12391 PEDREIRO                                                                         | SEINFRA | H    | 1,50000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 36,2400  |
| 12543 SERVENTE                                                                         | SEINFRA | H    | 1,50000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 27,6900  |
| TOTAL Mão de Obra:                                                                     |         |      |             |                | R\$ 63,9300  |
| VALOR:                                                                                 |         |      |             |                | 195,87       |
| VALOR BDI (24.74%):                                                                    |         |      |             |                | 48,48        |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026

DATA BASE: SEINFRA 028.1

|                |        |
|----------------|--------|
| VALOR COM BDI: | 244,33 |
|----------------|--------|

### 4.9. C2505 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL (UN)

| Material                                            | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-----------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| I1180 FITA DE VEDAÇÃO                               | SEINFRA | M    | 0,28000000  | R\$ 0,3600     | R\$ 0,1008  |
| I2130 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2" | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 41,9000    | R\$ 41,9000 |
| TOTAL Material:                                     |         |      |             |                | R\$ 42,0008 |

| Mão de Obra                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-----------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H    | 0,65000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 12,4150 |
| I2320 ENCANADOR             | SEINFRA | H    | 0,65000000  | R\$ 23,4800    | R\$ 15,2620 |
| TOTAL Mão de Obra:          |         |      |             |                | R\$ 27,6770 |

|                     |       |
|---------------------|-------|
| VALOR:              | 69,68 |
| VALOR BDI (24,74%): | 17,24 |
| VALOR COM BDI:      | 86,92 |

### 4.10. C2506 TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4" (UN)

| Material                                    | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| I1180 FITA DE VEDAÇÃO                       | SEINFRA | M    | 1,00000000  | R\$ 0,3600     | R\$ 0,3600  |
| I2133 TORNEIRA DE PRESSÃO P/ JARDIM DE 3/4" | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 17,9900    | R\$ 17,9900 |
| TOTAL Material:                             |         |      |             |                | R\$ 18,3500 |

| Mão de Obra                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-----------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR | SEINFRA | H    | 0,50000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 9,5500  |
| I2320 ENCANADOR             | SEINFRA | H    | 0,25000000  | R\$ 23,4800    | R\$ 5,8700  |
| TOTAL Mão de Obra:          |         |      |             |                | R\$ 15,4200 |

|                     |       |
|---------------------|-------|
| VALOR:              | 33,77 |
| VALOR BDI (24,74%): | 8,35  |
| VALOR COM BDI:      | 42,12 |

### 4.11. C3442 CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L (UN)

| Material                                               | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|--------------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| I8665 CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 532,8100   | R\$ 532,8100 |
| TOTAL Material:                                        |         |      |             |                | R\$ 532,8100 |

| Mão de Obra        | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|--------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| I2543 SERVENTE     | SEINFRA | H    | 0,70000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 12,9220 |
| TOTAL Mão de Obra: |         |      |             |                | R\$ 12,9220 |

|                     |        |
|---------------------|--------|
| VALOR:              | 545,73 |
| VALOR BDI (24,74%): | 135,01 |
| VALOR COM BDI:      | 680,74 |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

**4.12. C2497 TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4") (UN)**

| Material            | Fonte                                                | Unid    | Coefficiente | Preço Unitário | Total       |
|---------------------|------------------------------------------------------|---------|--------------|----------------|-------------|
| 11180               | FITA DE VEDAÇÃO                                      | SEINFRA | M            | 0,47000000     | R\$ 0,3600  |
| 12127               | TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 20MM (3/4) | SEINFRA | UN           | 1,00000000     | R\$ 33,1600 |
| TOTAL Material:     |                                                      |         |              |                | R\$ 33,3200 |
| Mão de Obra         | Fonte                                                | Unid    | Coefficiente | Preço Unitário | Total       |
| 10043               | AJUDANTE DE ENCANADOR                                | SEINFRA | H            | 0,28000000     | R\$ 19,1000 |
| 12320               | ENCANADOR                                            | SEINFRA | H            | 0,28000000     | R\$ 23,4800 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                                      |         |              |                | R\$ 11,9224 |
| VALOR:              |                                                      |         |              |                | 45,25       |
| VALOR BDI (24.74%): |                                                      |         |              |                | 11,19       |
| VALOR COM BDI:      |                                                      |         |              |                | 56,44       |

**5.1. C1158 DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (50X50)mm (M)**

| Material            | Fonte                                             | Unid    | Coefficiente | Preço Unitário | Total       |
|---------------------|---------------------------------------------------|---------|--------------|----------------|-------------|
| 11049               | DUTO PERFURADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (50X50)MM | SEINFRA | M            | 1,00000000     | R\$ 15,0500 |
| TOTAL Material:     |                                                   |         |              |                | R\$ 15,0500 |
| Mão de Obra         | Fonte                                             | Unid    | Coefficiente | Preço Unitário | Total       |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA                           | SEINFRA | H            | 0,90000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312               | ELETRICISTA                                       | SEINFRA | H            | 0,90000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                                   |         |              |                | R\$ 38,9250 |
| VALOR:              |                                                   |         |              |                | 53,98       |
| VALOR BDI (24.74%): |                                                   |         |              |                | 13,35       |
| VALOR COM BDI:      |                                                   |         |              |                | 67,33       |

**5.2. C1198 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4") (M)**

| Material            | Fonte                           | Unid    | Coefficiente | Preço Unitário | Total       |
|---------------------|---------------------------------|---------|--------------|----------------|-------------|
| 11069               | ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/4" | SEINFRA | M            | 1,10000000     | R\$ 9,5100  |
| TOTAL Material:     |                                 |         |              |                | R\$ 10,4610 |
| Mão de Obra         | Fonte                           | Unid    | Coefficiente | Preço Unitário | Total       |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA         | SEINFRA | H            | 0,50000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312               | ELETRICISTA                     | SEINFRA | H            | 0,50000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                 |         |              |                | R\$ 21,8250 |
| VALOR:              |                                 |         |              |                | 32,09       |
| VALOR BDI (24.74%): |                                 |         |              |                | 7,94        |
| VALOR COM BDI:      |                                 |         |              |                | 40,03       |

**5.3. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)**

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

| Material            | FORTE                                 | UND     | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------------------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|
| 16432               | CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 2,3600  |
| TOTAL Material:     |                                       |         |             |                | R\$ 2,3600  |
| Mão de Obra         | FORTE                                 | UND     | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA               | SEINFRA | H           | 0,15000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312               | ELETRICISTA                           | SEINFRA | H           | 0,15000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                       |         |             |                | R\$ 6,4500  |
| VALOR:              |                                       |         |             |                | 8,85        |
| VALOR BDI (24.74%): |                                       |         |             |                | 2,19        |
| VALOR COM BDI:      |                                       |         |             |                | 11,04       |

### 5.4. C2068 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

| Material            | FORTE                                | UND     | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|---------------------|--------------------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|
| 10193               | BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO    | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 41,3200  |
| 10194               | BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 40,6500  |
| 10195               | BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO     | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 33,6000  |
| 11756               | QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 332X332X95MM | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 136,8400 |
| TOTAL Material:     |                                      |         |             |                | R\$ 252,4100 |
| Mão de Obra         | FORTE                                | UND     | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA              | SEINFRA | H           | 3,00000000     | R\$ 19,1000  |
| 12312               | ELETRICISTA                          | SEINFRA | H           | 3,00000000     | R\$ 24,1500  |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                      |         |             |                | R\$ 129,7000 |
| VALOR:              |                                      |         |             |                | 382,16       |
| VALOR BDI (24.74%): |                                      |         |             |                | 94,55        |
| VALOR COM BDI:      |                                      |         |             |                | 476,71       |

### 5.5. C3781 MEDIÇÃO TRIFÁSICA INSTALADA EM MURO - SAÍDA SUBTERRÂNEA (UN)

| Equipamento Custo Horário        | FORTE                                         | UND     | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------------------------------|-----------------------------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|
| 10584                            | CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CH)      | SEINFRA | H           | 3,00000000     | R\$ 82,0412  |
| 10705                            | CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)     | SEINFRA | H           | 1,00000000     | R\$ 169,7613 |
| TOTAL Equipamento Custo Horário: |                                               |         |             |                | R\$ 251,8025 |
| Material                         | FORTE                                         | UND     | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 16472                            | ABRAÇADEIRA PARA POSTE DE CONCRETO DUPLO "T"  | SEINFRA | UN          | 4,00000000     | R\$ 8,2500   |
| 10125                            | ARMAÇÃO REX TRIFÁSICA COM ROLDANA             | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 81,8600  |
| 10342                            | CABO ISOLADO EM PVC 16MM <sup>2</sup> - 750V  | SEINFRA | M           | 60,00000000    | R\$ 11,3700  |
| 10950                            | CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2" | SEINFRA | UN          | 5,00000000     | R\$ 5,6600   |
| 11018                            | DISJUNTOR TRIPOLAR DE 70A                     | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 104,8800 |
| 11068                            | ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1 1/2"               | SEINFRA | M           | 12,00000000    | R\$ 10,4500  |
| 12352                            | HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2,40M  | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 53,2800  |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

|                     |                                                                                              |         |      |             |                |                |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|----------------|
| 11404               | LUVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO 1 1/2"                                                    | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 3,5300     | R\$ 3,5300     |
| 12405               | POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150x9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 601,7000   | R\$ 601,7000   |
| 12413               | QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM POSTE                                                         | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 272,4000   | R\$ 272,4000   |
| TOTAL Material:     |                                                                                              |         |      |             |                | R\$ 1.886,5800 |
| <b>Mão de Obra</b>  |                                                                                              |         |      |             |                |                |
|                     |                                                                                              | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL          |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA                                                                      | SEINFRA | H    | 4,00000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 76,4000    |
| 12312               | ELETRICISTA                                                                                  | SEINFRA | H    | 4,00000000  | R\$ 24,1500    | R\$ 96,6000    |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                                                                              |         |      |             |                | R\$ 173,0000   |
| <b>Serviço</b>      |                                                                                              |         |      |             |                |                |
|                     |                                                                                              | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL          |
| C0532               | CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO      | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 435,2800   | R\$ 435,2800   |
| TOTAL Serviço:      |                                                                                              |         |      |             |                | R\$ 435,2800   |
| VALOR:              |                                                                                              |         |      |             |                | 2.956,72       |
| VALOR BDI (24.74%): |                                                                                              |         |      |             |                | 730,01         |
| VALOR COM BDI:      |                                                                                              |         |      |             |                | 3.686,73       |

### 5.6. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

|                     |                               |         |      |             |                |            |
|---------------------|-------------------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| <b>Material</b>     |                               |         |      |             |                |            |
|                     |                               | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 10356               | CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2 | SEINFRA | M    | 1,02000000  | R\$ 2,1100     | R\$ 2,1522 |
| TOTAL Material:     |                               |         |      |             |                | R\$ 2,1522 |
| <b>Mão de Obra</b>  |                               |         |      |             |                |            |
|                     |                               | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA       | SEINFRA | H    | 0,11000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 2,1010 |
| 12312               | ELETRICISTA                   | SEINFRA | H    | 0,11000000  | R\$ 24,1500    | R\$ 2,6565 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                               |         |      |             |                | R\$ 4,7575 |
| VALOR:              |                               |         |      |             |                | 6,91       |
| VALOR BDI (24.74%): |                               |         |      |             |                | 1,71       |
| VALOR COM BDI:      |                               |         |      |             |                | 8,62       |

### 5.7. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

|                     |                            |         |      |             |                |            |
|---------------------|----------------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| <b>Material</b>     |                            |         |      |             |                |            |
|                     |                            | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 10357               | CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 | SEINFRA | M    | 1,02000000  | R\$ 3,5000     | R\$ 3,5700 |
| TOTAL Material:     |                            |         |      |             |                | R\$ 3,5700 |
| <b>Mão de Obra</b>  |                            |         |      |             |                |            |
|                     |                            | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA    | SEINFRA | H    | 0,12000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 2,2920 |
| 12312               | ELETRICISTA                | SEINFRA | H    | 0,12000000  | R\$ 24,1500    | R\$ 2,8980 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                            |         |      |             |                | R\$ 5,1900 |
| VALOR:              |                            |         |      |             |                | 8,76       |
| VALOR BDI (24.74%): |                            |         |      |             |                | 2,17       |
| VALOR COM BDI:      |                            |         |      |             |                | 10,93      |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

**5.8. C0524 CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2 (M)**

| Material            | FORTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|-----------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|
| 10355               | CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2 | SEINFRA | M           | 1,02000000     | R\$ 9,3300  |
| TOTAL Material:     |                             |         |             |                | R\$ 9,3300  |
| Mão de Obra         | FORTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA     | SEINFRA | H           | 0,14000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312               | ELETRICISTA                 | SEINFRA | H           | 0,14000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                             |         |             |                | R\$ 4,0550  |
| VALOR:              |                             |         |             |                | 15,57       |
| VALOR BDI (24.74%): |                             |         |             |                | 3,85        |
| VALOR COM BDI:      |                             |         |             |                | 19,42       |

**5.9. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)**

| Material            | FORTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|
| 10980               | DISJUNTOR MONOPOLAR 10A | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 11,0900 |
| TOTAL Material:     |                         |         |             |                | R\$ 11,0900 |
| Mão de Obra         | FORTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H           | 0,30000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312               | ELETRICISTA             | SEINFRA | H           | 0,30000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                         |         |             |                | R\$ 12,8750 |
| VALOR:              |                         |         |             |                | 24,06       |
| VALOR BDI (24.74%): |                         |         |             |                | 5,95        |
| VALOR COM BDI:      |                         |         |             |                | 30,01       |

**5.10. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)**

| Material            | FORTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|-------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|
| 10981               | DISJUNTOR MONOPOLAR 16A | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 11,0900 |
| TOTAL Material:     |                         |         |             |                | R\$ 11,0900 |
| Mão de Obra         | FORTE                   | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H           | 0,30000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312               | ELETRICISTA             | SEINFRA | H           | 0,30000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                         |         |             |                | R\$ 12,8750 |
| VALOR:              |                         |         |             |                | 24,06       |
| VALOR BDI (24.74%): |                         |         |             |                | 5,95        |
| VALOR COM BDI:      |                         |         |             |                | 30,01       |

**5.11. C4765 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2,40M (UN)**

| Material        | FORTE               | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|-----------------|---------------------|---------|-------------|----------------|--------------|
| 10339           | CABO COBRE NU 35MM2 | SEINFRA | M           | 3,00000000     | R\$ 34,9100  |
| TOTAL Material: |                     |         |             |                | R\$ 104,7300 |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

|                 |                                             |         |    |            |             |              |
|-----------------|---------------------------------------------|---------|----|------------|-------------|--------------|
| 10421           | CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA                     | SEINFRA | UN | 1,00000000 | R\$ 65,8700 | R\$ 65,8700  |
| 10841           | CONECTOR PARA HASTE TERRA                   | SEINFRA | UN | 1,00000000 | R\$ 2,8300  | R\$ 2,8300   |
| 12352           | HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2,40M | SEINFRA | UN | 1,00000000 | R\$ 53,2800 | R\$ 53,2800  |
| TOTAL Material: |                                             |         |    |            |             | R\$ 226,7100 |

| Mão de Obra |                         | FORTE   | UNID | COEFICIENTE         | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|-------------|-------------------------|---------|------|---------------------|----------------|--------------|
| 10042       | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H    | 3,50000000          | R\$ 19,1000    | R\$ 66,8500  |
| 12312       | ELETRICISTA             | SEINFRA | H    | 1,50000000          | R\$ 24,1500    | R\$ 36,2250  |
|             |                         |         |      | TOTAL Mão de Obra:  |                | R\$ 103,0750 |
|             |                         |         |      | VALOR:              |                | 329,79       |
|             |                         |         |      | VALOR BDI (24,74%): |                | 81,59        |
|             |                         |         |      | VALOR COM BDI:      |                | 411,38       |

### 5.12. C1122 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A (UN)

| Material |                        | FORTE   | UNID | COEFICIENTE     | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|----------|------------------------|---------|------|-----------------|----------------|-------------|
| 11008    | DISJUNTOR TRIPOLAR 25A | SEINFRA | UN   | 1,00000000      | R\$ 60,1300    | R\$ 60,1300 |
|          |                        |         |      | TOTAL Material: |                | R\$ 60,1300 |

| Mão de Obra         |                         | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|-------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H    | 0,90000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 17,1900 |
| 12312               | ELETRICISTA             | SEINFRA | H    | 0,90000000  | R\$ 24,1500    | R\$ 21,7350 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                         |         |      |             |                | R\$ 38,9250 |
| VALOR:              |                         |         |      |             |                | 99,06       |
| VALOR BDI (24.74%): |                         |         |      |             |                | 24,51       |
| VALOR COM BDI:      |                         |         |      |             |                | 123,57      |

### 5.13. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

| Material |                                          | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|----------|------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| 10365    | DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 134,1900   | R\$ 134,1900 |
|          |                                          |         |      |             | TOTAL Material | R\$ 134,1900 |

| Mão de Obra         |             | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|-------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 10037               | AJUDANTE    | SEINFRA | H    | 0,60000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 11,4600 |
| 12312               | ELETRICISTA | SEINFRA | H    | 0,60000000  | R\$ 24,1500    | R\$ 14,4900 |
| TOTAL Mão de Obra:  |             |         |      |             |                | R\$ 25,9500 |
| VALOR:              |             |         |      |             |                | 160,14      |
| VALOR BDI (24.74%): |             |         |      |             |                | 39,62       |
| VALOR COM BDI:      |             |         |      |             |                | 199,76      |

### 5.14. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

| Material |                             | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|----------|-----------------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| 11255    | INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 8,4400     | R\$ 8,4400 |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA BASE: SEINFRA 028.1

DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026

| Mão de Obra        |                         |         |   | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO      | TOTAL      |
|--------------------|-------------------------|---------|---|-------------|---------------------|------------|
| 10042              | AJUDANTE DE ELETRICISTA | SEINFRA | H | 0,21000000  | R\$ 19,1000         | R\$ 4,0110 |
| 12312              | ELETRICISTA             | SEINFRA | H | 0,21000000  | R\$ 24,1500         | R\$ 5,0715 |
| TOTAL Mão de Obra: |                         |         |   |             |                     | R\$ 9,0825 |
|                    |                         |         |   |             | VALOR:              | 17,52      |
|                    |                         |         |   |             | VALOR BDI (24.74%): | 4,33       |
|                    |                         |         |   |             | VALOR COM BDI:      | 21,85      |

### 5.15. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

| Material    |                              | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO      | TOTAL       |
|-------------|------------------------------|---------|------|-------------|---------------------|-------------|
| 11263       | INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES | SEINFRA | UN   | 1,00000000  | R\$ 14,9000         | R\$ 14,9000 |
|             |                              |         |      |             | TOTAL Material:     | R\$ 14,9000 |
| Mão de Obra |                              | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO      | TOTAL       |
| 10042       | AJUDANTE DE ELETRICISTA      | SEINFRA | H    | 0,37000000  | R\$ 19,1000         | R\$ 7,0670  |
| 12312       | ELETRICISTA                  | SEINFRA | H    | 0,37000000  | R\$ 24,1500         | R\$ 8,9355  |
|             |                              |         |      |             | TOTAL Mão de Obra:  | R\$ 16,0025 |
|             |                              |         |      |             | VALOR:              | 30,90       |
|             |                              |         |      |             | VALOR BDI (24.74%): | 7,64        |
|             |                              |         |      |             | VALOR COM BDI:      | 38,54       |

### 5.16. C0631 CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO (UN)

| Material    |                                               | FORTE   | UNID | COEFICIENTE  | PREÇO UNITÁRIO  | TOTAL       |
|-------------|-----------------------------------------------|---------|------|--------------|-----------------|-------------|
| 10169       | AÇO CA-60                                     | SEINFRA | KG   | 1,31700000   | R\$ 7,5900      | R\$ 9,9960  |
| 10103       | ARAME RECOZIDO N.18 BWG                       | SEINFRA | KG   | 0,02200000   | R\$ 16,5300     | R\$ 0,3637  |
| 10109       | AREIA MEDIA                                   | SEINFRA | M3   | 0,08000000   | R\$ 83,5800     | R\$ 6,6864  |
| 10260       | BRITA                                         | SEINFRA | M3   | 0,05360000   | R\$ 100,5000    | R\$ 5,3868  |
| 10441       | CAL HIDRATADA                                 | SEINFRA | KG   | 6,00000000   | R\$ 0,9600      | R\$ 5,7600  |
| 10529       | CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M) | SEINFRA | M2   | 0,10000000   | R\$ 35,9500     | R\$ 3,5950  |
| 10805       | CIMENTO PORTLAND                              | SEINFRA | KG   | 18,00000000  | R\$ 0,7100      | R\$ 12,7800 |
| 11916       | TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm                 | SEINFRA | M    | 0,03000000   | R\$ 12,7700     | R\$ 0,3831  |
| 12082       | TIJOLO MACIÇO COMUM                           | SEINFRA | UN   | 101,00000000 | R\$ 0,4700      | R\$ 47,4700 |
|             |                                               |         |      |              | TOTAL Material: | R\$ 92,4210 |
| Mão de Obra |                                               | FORTE   | UNID | COEFICIENTE  | PREÇO UNITÁRIO  | TOTAL       |
| 10040       | AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO                  | SEINFRA | H    | 0,11500000   | R\$ 19,1000     | R\$ 2,1965  |
| 10041       | AJUDANTE DE CARPINTEIRO                       | SEINFRA | H    | 0,60500000   | R\$ 19,1000     | R\$ 11,5555 |
| 10121       | ARMADOR/FERREIRO                              | SEINFRA | H    | 0,11500000   | R\$ 24,1600     | R\$ 2,7784  |
| 10498       | CARPINTEIRO                                   | SEINFRA | H    | 0,60500000   | R\$ 24,1600     | R\$ 14,6168 |
| 12391       | PEDREIRO                                      | SEINFRA | H    | 2,83500000   | R\$ 24,1600     | R\$ 68,4936 |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

|                     |          |         |   |            |             |              |
|---------------------|----------|---------|---|------------|-------------|--------------|
| 12543               | SERVENTE | SEINFRA | H | 4,76800000 | R\$ 18,4600 | R\$ 88,0173  |
| TOTAL Mão de Obra:  |          |         |   |            |             | R\$ 187,8581 |
| VALOR:              |          |         |   |            |             | 280,08       |
| VALOR BDI (24.74%): |          |         |   |            |             | 69,29        |
| VALOR COM BDI:      |          |         |   |            |             | 349,37       |

### 5.17. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

| Material            | FORTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------------------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|
| 12107               | TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO) | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 10,7400 |
| TOTAL Material:     |                                       |         |             |                | R\$ 10,7400 |
| Mão de Obra         | FORTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA               | SEINFRA | H           | 0,29000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312               | ELETRICISTA                           | SEINFRA | H           | 0,29000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                       |         |             |                | R\$ 12,3425 |
| VALOR:              |                                       |         |             |                | 23,28       |
| VALOR BDI (24.74%): |                                       |         |             |                | 5,76        |
| VALOR COM BDI:      |                                       |         |             |                | 29,04       |

### 5.18. C2664 VENTILADOR DE TETO METÁLICO (UN)

| Material            | FORTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
|---------------------|-----------------------------|---------|-------------|----------------|--------------|
| 12246               | VENTILADOR DE TETO METÁLICO | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 246,1500 |
| TOTAL Material:     |                             |         |             |                | R\$ 246,1500 |
| Mão de Obra         | FORTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA     | SEINFRA | H           | 0,80000000     | R\$ 19,1000  |
| 12312               | ELETRICISTA                 | SEINFRA | H           | 0,80000000     | R\$ 24,1500  |
| TOTAL Mão de Obra:  |                             |         |             |                | R\$ 34,8000  |
| VALOR:              |                             |         |             |                | 280,75       |
| VALOR BDI (24.74%): |                             |         |             |                | 69,46        |
| VALOR COM BDI:      |                             |         |             |                | 350,21       |

### 5.19. C1669 LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

| Material           | FORTE                                | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|--------------------|--------------------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|
| 11471              | LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 3,8900  |
| 11374              | LUMINARIA PAREDE, TIPO ARANDELA      | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 37,5600 |
| TOTAL Material:    |                                      |         |             |                | R\$ 41,4500 |
| Mão de Obra        | FORTE                                | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10042              | AJUDANTE DE ELETRICISTA              | SEINFRA | H           | 0,80000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312              | ELETRICISTA                          | SEINFRA | H           | 0,80000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra: |                                      |         |             |                | R\$ 34,8000 |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

|                     |       |
|---------------------|-------|
| VALOR:              | 76,05 |
| VALOR BDI (24.74%): | 18,81 |
| VALOR COM BDI:      | 94,86 |

### 5.20. C3580 SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR (UN)

| Material            | FORTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------------------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|
| 15130               | SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO) | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 3,0000  |
| TOTAL Material:     |                                       |         |             |                | R\$ 3,0000  |
| Mão de Obra         | FORTE                                 | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA               | SEINFRA | H           | 0,15000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312               | ELETRICISTA                           | SEINFRA | H           | 0,15000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                       |         |             |                | R\$ 43,2500 |
| VALOR:              |                                       |         |             |                | 9,49        |
| VALOR BDI (24.74%): |                                       |         |             |                | 2,35        |
| VALOR COM BDI:      |                                       |         |             |                | 11,84       |

### 5.21. C1666 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)

| Material            | FORTE                                             | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------------------------------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|
| 11364               | LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LÂMPADA | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 81,2600 |
| TOTAL Material:     |                                                   |         |             |                | R\$ 81,2600 |
| Mão de Obra         | FORTE                                             | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10042               | AJUDANTE DE ELETRICISTA                           | SEINFRA | H           | 1,10000000     | R\$ 19,1000 |
| 12312               | ELETRICISTA                                       | SEINFRA | H           | 1,10000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                                   |         |             |                | R\$ 43,2500 |
| VALOR:              |                                                   |         |             |                | 120,84      |
| VALOR BDI (24.74%): |                                                   |         |             |                | 31,88       |
| VALOR COM BDI:      |                                                   |         |             |                | 160,72      |

### 5.22. C1766 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

| Material            | FORTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|-----------------------------|---------|-------------|----------------|-------------|
| 11464               | LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W | SEINFRA | UN          | 1,00000000     | R\$ 9,4100  |
| TOTAL Material:     |                             |         |             |                | R\$ 9,4100  |
| Mão de Obra         | FORTE                       | UNID    | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 12312               | ELETRICISTA                 | SEINFRA | H           | 0,30000000     | R\$ 24,1500 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                             |         |             |                | R\$ 7,2450  |
| VALOR:              |                             |         |             |                | 16,65       |
| VALOR BDI (24.74%): |                             |         |             |                | 4,12        |
| VALOR COM BDI:      |                             |         |             |                | 20,77       |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

### 6.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

| Material                                | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-----------------------------------------|---------|-----|-------------|----------------|-------------|
| 10035 AGUARRAS MINERAL                  | SEINFRA | L   | 0,05000000  | R\$ 20,2900    | R\$ 1,0145  |
| 11488 LIQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES | SEINFRA | L   | 0,12000000  | R\$ 12,7800    | R\$ 1,5336  |
| 11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA           | SEINFRA | UN  | 0,25000000  | R\$ 0,7000     | R\$ 0,1750  |
| 12097 TINTA LATEX ACRÍLICA              | SEINFRA | L   | 0,17000000  | R\$ 22,2000    | R\$ 3,7740  |
| TOTAL Material:                         |         |     |             |                | R\$ 6,4971  |
| Mão de Obra                             | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10045 AJUDANTE DE PINTOR                | SEINFRA | H   | 0,35000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 6,6850  |
| 12395 PINTOR                            | SEINFRA | H   | 0,40000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 9,6640  |
| TOTAL Mão de Obra:                      |         |     |             |                | R\$ 16,3490 |
| VALOR:                                  |         |     |             |                | 22,85       |
| VALOR BDI (24.74%):                     |         |     |             |                | 5,55        |
| VALOR COM BDI:                          |         |     |             |                | 28,50       |

### 6.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

| Material                                 | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|------------------------------------------|---------|-----|-------------|----------------|-------------|
| 11490 LIQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX | SEINFRA | L   | 0,12000000  | R\$ 12,0800    | R\$ 1,4496  |
| 11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA            | SEINFRA | UN  | 0,25000000  | R\$ 0,7000     | R\$ 0,1750  |
| 12096 TINTA LATEX                        | SEINFRA | L   | 0,17000000  | R\$ 18,2200    | R\$ 3,0974  |
| TOTAL Material:                          |         |     |             |                | R\$ 4,7220  |
| Mão de Obra                              | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10045 AJUDANTE DE PINTOR                 | SEINFRA | H   | 0,35000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 6,6850  |
| 12395 PINTOR                             | SEINFRA | H   | 0,40000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 9,6640  |
| TOTAL Mão de Obra:                       |         |     |             |                | R\$ 16,3490 |
| VALOR:                                   |         |     |             |                | 21,07       |
| VALOR BDI (24.74%):                      |         |     |             |                | 5,21        |
| VALOR COM BDI:                           |         |     |             |                | 26,28       |

### 6.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

| Material                                       | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|------------------------------------------------|---------|-----|-------------|----------------|------------|
| 10035 AGUARRAS MINERAL                         | SEINFRA | L   | 0,04000000  | R\$ 20,2900    | R\$ 0,8116 |
| 11100 ESMALTE SINTETICO                        | SEINFRA | L   | 0,16000000  | R\$ 31,8800    | R\$ 5,1008 |
| 11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS | SEINFRA | L   | 0,13000000  | R\$ 16,1800    | R\$ 2,1034 |
| 11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA                  | SEINFRA | UN  | 0,40000000  | R\$ 0,7000     | R\$ 0,2800 |
| TOTAL Material:                                |         |     |             |                | R\$ 8,2958 |
| Mão de Obra                                    | FORTE   | UND | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 10045 AJUDANTE DE PINTOR                       | SEINFRA | H   | 0,35000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 6,6850 |
| 12395 PINTOR                                   | SEINFRA | H   | 0,40000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 9,6640 |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| TOTAL Mão de Obra:  | R\$ 16,3498 |
| VALOR:              | 24,64       |
| VALOR BDI (24.74%): | 6,10        |
| VALOR COM BDI:      | 30,74       |

### 6.4. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

| Material                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|--------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 10035 AGUARRÁS MINERAL   | SEINFRA | L    | 0,03000000  | R\$ 20,2900    | R\$ 0,6087  |
| 11100 ESMALTE SINTÉTICO  | SEINFRA | L    | 0,16000000  | R\$ 31,8800    | R\$ 5,1008  |
| 11346 LIXA PARA FERRO    | SEINFRA | UN   | 0,30000000  | R\$ 2,1400     | R\$ 0,6420  |
| 12293 ZARCÃO             | SEINFRA | L    | 0,12000000  | R\$ 28,8100    | R\$ 3,4572  |
| TOTAL Material:          |         |      |             |                | R\$ 9,8087  |
| Mão de Obra              | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10045 AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H    | 0,80000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 15,2800 |
| 12395 PINTOR             | SEINFRA | H    | 0,80000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 19,3280 |
| TOTAL Mão de Obra:       |         |      |             |                | R\$ 34,6080 |
| VALOR:                   |         |      |             |                | 44,42       |
| VALOR BDI (24.74%):      |         |      |             |                | 10,99       |
| VALOR COM BDI:           |         |      |             |                | 55,41       |

### 6.5. C2038 PRIMER EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/REVÓLVER (M2)

| Material                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|--------------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| 10035 AGUARRÁS MINERAL   | SEINFRA | L    | 0,01100000  | R\$ 20,2900    | R\$ 0,2232 |
| 11346 LIXA PARA FERRO    | SEINFRA | UN   | 0,27500000  | R\$ 2,1400     | R\$ 0,5885 |
| 11737 PRIMER SINTÉTICO   | SEINFRA | L    | 0,13200000  | R\$ 25,3500    | R\$ 3,3462 |
| TOTAL Material:          |         |      |             |                | R\$ 4,1579 |
| Mão de Obra              | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 10045 AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H    | 0,04000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 0,7640 |
| 12395 PINTOR             | SEINFRA | H    | 0,08000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 1,9328 |
| TOTAL Mão de Obra:       |         |      |             |                | R\$ 2,6968 |
| VALOR:                   |         |      |             |                | 6,85       |
| VALOR BDI (24.74%):      |         |      |             |                | 1,69       |
| VALOR COM BDI:           |         |      |             |                | 8,54       |

### 6.6. C1621 LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

| Material                                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| 11490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX | SEINFRA | L    | 0,07000000  | R\$ 12,0800    | R\$ 0,8456 |
| 11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA            | SEINFRA | UN   | 0,50000000  | R\$ 0,7000     | R\$ 0,3500 |
| 11513 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA        | SEINFRA | KG   | 0,30000000  | R\$ 2,1200     | R\$ 0,6360 |

## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA BASE: SEINFRA 028.1

DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026

|                     |                    |         |      |             |                |             |
|---------------------|--------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 12096               | TINTA LATEX        | SEINFRA | L    | 0,08000000  | R\$ 18,2200    | R\$ 1,4576  |
| TOTAL Material:     |                    |         |      |             |                | R\$ 3,2892  |
| Mão de Obra         |                    |         |      |             |                |             |
|                     |                    | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 10045               | AJUDANTE DE PINTOR | SEINFRA | H    | 0,25000000  | R\$ 19,1000    | R\$ 4,7750  |
| 12395               | PINTOR             | SEINFRA | H    | 0,35000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 8,4560  |
| TOTAL Mão de Obra:  |                    |         |      |             |                | R\$ 13,2310 |
| VALOR:              |                    |         |      |             |                | 16,52       |
| VALOR BDI (24.74%): |                    |         |      |             |                | 4,09        |
| VALOR COM BDI:      |                    |         |      |             |                | 20,61       |

### 7.1. C1625 LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

|                     |                 |         |      |             |                |            |
|---------------------|-----------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| Material            |                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 10154               | ÁCIDO MURIÁTICO | SEINFRA | L    | 0,14000000  | R\$ 6,9400     | R\$ 0,9716 |
| 10052               | AMONIA          | SEINFRA | L    | 0,20000000  | R\$ 5,3800     | R\$ 1,0760 |
| TOTAL Material:     |                 |         |      |             |                | R\$ 2,0476 |
| Mão de Obra         |                 | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 12543               | SERVENTE        | SEINFRA | H    | 0,40000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 7,3840 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                 |         |      |             |                | R\$ 7,3840 |
| VALOR:              |                 |         |      |             |                | 9,43       |
| VALOR BDI (24.74%): |                 |         |      |             |                | 2,33       |
| VALOR COM BDI:      |                 |         |      |             |                | 11,76      |

### 8.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

|                     |                                                       |         |      |             |                |              |
|---------------------|-------------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|--------------|
| Mão de Obra         |                                                       | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| 12391               | PEDREIRO                                              | SEINFRA | H    | 2,00000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 48,3200  |
| 12543               | SERVENTE                                              | SEINFRA | H    | 6,00000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 110,7600 |
| TOTAL Mão de Obra:  |                                                       |         |      |             |                | R\$ 159,0800 |
| Serviço             |                                                       | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL        |
| C0839               | CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO | SEINFRA | M3   | 1,00000000  | R\$ 487,9500   | R\$ 487,9500 |
| TOTAL Serviço:      |                                                       |         |      |             |                | R\$ 487,9500 |
| VALOR:              |                                                       |         |      |             |                | 647,03       |
| VALOR BDI (24.74%): |                                                       |         |      |             |                | 160,08       |
| VALOR COM BDI:      |                                                       |         |      |             |                | 807,11       |

### 8.2. C2180 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm (M2)

|                 |                  |         |      |             |                |            |
|-----------------|------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| Material        |                  | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 10109           | AREIA MEDIA      | SEINFRA | M3   | 0,03650000  | R\$ 83,5800    | R\$ 3,0507 |
| 10805           | CIMENTO PORTLAND | SEINFRA | KG   | 8,76000000  | R\$ 0,7100     | R\$ 6,2196 |
| TOTAL Material: |                  |         |      |             |                | R\$ 9,2703 |

### COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

| Mão de Obra         | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|---------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 12391 PEDREIRO      | SEINFRA | H    | 0,25000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 6,0400  |
| 12543 SERVENTE      | SEINFRA | H    | 0,55000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 10,1530 |
| TOTAL Mão de Obra:  |         |      |             |                | R\$ 16,1930 |
| VALOR:              |         |      |             |                | 25,46       |
| VALOR BDI (24.74%): |         |      |             |                | 6,30        |
| VALOR COM BDI:      |         |      |             |                | 31,76       |

#### 8.3. C2996 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

| Material                                                                          | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|-------------|
| 16506 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS                 | SEINFRA | KG   | 6,00000000  | R\$ 2,4200     | R\$ 14,5200 |
| 16496 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 | SEINFRA | M2   | 1,10000000  | R\$ 25,9500    | R\$ 28,5450 |
| TOTAL Material:                                                                   |         |      |             |                | R\$ 43,0650 |
| Mão de Obra                                                                       | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL       |
| 11328 LADRILHISTA                                                                 | SEINFRA | H    | 0,60000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 14,4960 |
| 12543 SERVENTE                                                                    | SEINFRA | H    | 0,60000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 11,0760 |
| TOTAL Mão de Obra:                                                                |         |      |             |                | R\$ 25,5720 |
| VALOR:                                                                            |         |      |             |                | 68,64       |
| VALOR BDI (24.74%):                                                               |         |      |             |                | 16,98       |
| VALOR COM BDI:                                                                    |         |      |             |                | 85,62       |

#### 8.4. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

| Material                                        | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
|-------------------------------------------------|---------|------|-------------|----------------|------------|
| 10118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO | SEINFRA | KG   | 0,23300000  | R\$ 6,5700     | R\$ 1,5308 |
| TOTAL Material:                                 |         |      |             |                | R\$ 1,5308 |
| Mão de Obra                                     | FORTE   | UNID | COEFICIENTE | PREÇO UNITÁRIO | TOTAL      |
| 11328 LADRILHISTA                               | SEINFRA | H    | 0,20000000  | R\$ 24,1600    | R\$ 4,8320 |
| 12543 SERVENTE                                  | SEINFRA | H    | 0,20000000  | R\$ 18,4600    | R\$ 3,6920 |
| TOTAL Mão de Obra:                              |         |      |             |                | R\$ 8,5240 |
| VALOR:                                          |         |      |             |                | 10,05      |
| VALOR BDI (24.74%):                             |         |      |             |                | 2,49       |
| VALOR COM BDI:                                  |         |      |             |                | 12,54      |

**DIEGO RIBEIRO CUNHA**  
BRAGA:03569431355  
31355

Assinado digitalmente  
por DIEGO RIBEIRO  
CUNHA  
Localização:  
Paracuru-CE

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR  
LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

### COMPOSIÇÃO DE BDI

| COD | DESCRIÇÃO                 | %    |
|-----|---------------------------|------|
|     | <b>Despesas Indiretas</b> |      |
| AC  | Administração central     | 4,00 |
| DF  | Despesas Financeiras      | 1,23 |
| R   | Riscos                    | 1,27 |

|       |                  |      |
|-------|------------------|------|
|       | <b>Benefício</b> |      |
| S + G | Garantia/seguros | 0,80 |
| L     | Lucro            | 7,40 |

|   |                                                    |             |
|---|----------------------------------------------------|-------------|
| I | Impostos                                           |             |
|   | PIS                                                | 0,65        |
|   | COFINS                                             | 3,00        |
|   | ISS (considerando 40% como mão de obra)            | 1,20        |
|   | CPRB ( 2,7%, Apenas quando tiver desoneração INSS) | 2,70        |
|   | <b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>                          | <b>7,55</b> |

|              |               |
|--------------|---------------|
| <b>BDI =</b> | <b>24,74%</b> |
|--------------|---------------|

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

DIEGO  
RIBEIRO  
CUNHA  
BRAGA:035694  
31355

Assinado digitalmente  
por DIEGO RIBEIRO  
CUNHA  
BRAGA:03569431355  
Localização:  
Paracuru-CE





**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20261847097**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará**

INICIAL



**1. Responsável Técnico**

**DIEGO RIBEIRO CUNHA BRAGA**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 0611080117

Registro: 49513D CE

Empresa contratada: **CONSTRUTORA ATHENA LTDA**

Registro : 0010420533-CE

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **MUNICÍPIO DE CHAVAL**

**RUA TENENTE MANOEL OLIMPIO**

Complemento:

Cidade: **CHAVAL**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: 07.146.301/0001-77

Nº: 1060

CEP: 62420000

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 10.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**RUA DA IGREJA MATRIZ**

Nº: S/N

Complemento:

Cidade: **CHAVAL**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CEP: 62420000

Data de início: **10/02/2026**

Previsão de término: **10/02/2027**

Coordenadas Geográficas: **-3.038874, -41.243704**

Finalidade: **Outro**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE CHAVAL**

CPF/CNPJ: 07.146.301/0001-77

**4. Atividade Técnica**

|                                                                                                                                                       | Quantidade | Unidade |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|
| <b>14 - Elaboração</b>                                                                                                                                |            |         |
| 80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA                                                    | 150,11     | m2      |
| 80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS                                             | 150,11     | m2      |
| 80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS                 | 150,11     | m2      |
| 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA                                    | 150,11     | m2      |
| 35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS                             | 150,11     | m2      |
| 35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS | 150,11     | m2      |
| <b>18 - Fiscalização</b>                                                                                                                              |            |         |
| 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA                                       | 150,11     | m2      |
| 60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS                                | 150,11     | m2      |
| 60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS    | 150,11     | m2      |

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

ART DE PROJETO, ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO REFERENTE A REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CHAVAL-CE

**6. Declarações**

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA - NÃO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.atac.com.br/publico/>, com a chave: docArz  
 Impresso em: 30/06/2026 às 13:49:33 por: , ip: 45.71.86.225

www.crea-ce.org.br  
 Tel: (85) 3453-5800

laleconosco@crea-ce.org.br  
 Fax: (85) 3453-5804

**CREA-CE**  
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará



*[Handwritten signature]*



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-CE**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº CE20261847097**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Local data



Documento assinado eletronicamente  
com credenciais de login e senha

DIEGO RIBEIRO CUNHA BRAGA

RNP: 0611080117

Data: 30/06/2026 13:49:33

DIEGO RIBEIRO CUNHA BRAGA - CPF: 035.694.313-55

MUNICÍPIO DE CHAVAL - CNPJ: 09.146.301/0001-77



**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

Valor da ART: R\$ 108,39

Registrada em: 30/03/2026

Valor pago: R\$ 108,39

Nosso Número: 8218687478

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: dxhAz  
Impressão em: 30/06/2026 às 13:49:34 por: , ip: 45.71.86.225

[www.crea-ce.org.br](http://www.crea-ce.org.br)  
Tel: (85) 3453-5800

[faleconosco@crea-ce.org.br](mailto:faleconosco@crea-ce.org.br)  
Fax: (85) 3453-5804



**CREA-CE**  
Conselho Regional de Engenharia  
e Agronomia do Ceará





### ENCARGOS SOCIAIS

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA BASE: SEINFRA 028.1

DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026

| ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 028.1 (DESONERADA) E 028 (ONERADA) |                                                                                                            |              |               |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| CÓDIGO                                                                                        | DESCRIÇÃO                                                                                                  | TABELA 028.1 |               | TABELA 028    |               |
|                                                                                               |                                                                                                            | HORISTAS %   | MENSALISTAS % | HORISTAS %    | MENSALISTAS % |
| <b>A</b>                                                                                      | <b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>                                                                            | <b>16,80</b> | <b>16,80</b>  | <b>36,80</b>  | <b>36,80</b>  |
| A1                                                                                            | INSS                                                                                                       | 0,00         | 0,00          | 20,00         | 20,00         |
| A2                                                                                            | SESI                                                                                                       | 1,50         | 1,50          | 1,50          | 1,50          |
| A3                                                                                            | SENAI                                                                                                      | 1,00         | 1,00          | 1,00          | 1,00          |
| A4                                                                                            | INCRA                                                                                                      | 0,20         | 0,20          | 0,20          | 0,20          |
| A5                                                                                            | SEBRAE                                                                                                     | 0,60         | 0,60          | 0,60          | 0,60          |
| A6                                                                                            | SALÁRIO EDUCAÇÃO                                                                                           | 2,50         | 2,50          | 2,50          | 2,50          |
| A7                                                                                            | SEGURO DE ACIDENTES                                                                                        | 3,00         | 3,00          | 3,00          | 3,00          |
| A8                                                                                            | FGTS                                                                                                       | 8,00         | 8,00          | 8,00          | 8,00          |
| <b>B</b>                                                                                      | <b>ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A</b>                                                                 | <b>48,36</b> | <b>19,04</b>  | <b>48,36</b>  | <b>19,04</b>  |
| B1                                                                                            | DESCANSO SEMANAL REMUNERADO                                                                                | 17,85        | 0,00          | 17,85         | 0,00          |
| B2                                                                                            | FERIADOS                                                                                                   | 3,71         | 0,00          | 3,71          | 0,00          |
| B3                                                                                            | AUXILIO ENFERMIDADE                                                                                        | 0,87         | 0,66          | 0,87          | 0,66          |
| B4                                                                                            | 13º SALÁRIO                                                                                                | 11,03        | 8,33          | 11,03         | 8,33          |
| B5                                                                                            | LICENÇA PATERNIDADE                                                                                        | 0,07         | 0,05          | 0,07          | 0,05          |
| B6                                                                                            | FALTAS JUSTIFICADAS                                                                                        | 0,74         | 0,56          | 0,74          | 0,56          |
| B7                                                                                            | DIAS DE CHUVAS                                                                                             | 1,59         | 0,00          | 1,59          | 0,00          |
| B8                                                                                            | AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO                                                                               | 0,11         | 0,08          | 0,11          | 0,08          |
| B9                                                                                            | FÉRIAS GOZADAS                                                                                             | 12,35        | 9,33          | 12,35         | 9,33          |
| B10                                                                                           | SALÁRIO MATERNIDADE                                                                                        | 0,04         | 0,03          | 0,04          | 0,03          |
| <b>C</b>                                                                                      | <b>ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A</b>                                                                 | <b>10,70</b> | <b>8,09</b>   | <b>10,70</b>  | <b>8,09</b>   |
| C1                                                                                            | AVISO PRÉVIO INDENIZADO                                                                                    | 5,52         | 4,17          | 5,52          | 4,17          |
| C2                                                                                            | AVISO PRÉVIO TRABALHADO                                                                                    | 0,13         | 0,10          | 0,13          | 0,10          |
| C3                                                                                            | FÉRIAS INDENIZADAS                                                                                         | 1,72         | 1,30          | 1,72          | 1,30          |
| C4                                                                                            | DEPOSITO DE RESCISÃO S/ JUSTA CAUSA                                                                        | 2,87         | 2,17          | 2,87          | 2,17          |
| C5                                                                                            | INDENIZAÇÃO ADICIONAL                                                                                      | 0,46         | 0,35          | 0,46          | 0,35          |
| <b>D</b>                                                                                      | <b>REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>                                                             | <b>8,58</b>  | <b>3,55</b>   | <b>18,29</b>  | <b>7,38</b>   |
| D1                                                                                            | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B                                                                      | 8,12         | 3,20          | 17,80         | 7,01          |
| D2                                                                                            | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO | 0,46         | 0,35          | 0,49          | 0,37          |
| <b>TOTAL (A+B+C+D)</b>                                                                        |                                                                                                            | <b>84,44</b> | <b>47,48</b>  | <b>114,15</b> | <b>71,31</b>  |

DIEGO RIBEIRO  
CUNHA  
BRAGA:035694  
31355  
Assinado digitalmente por DIEGO RIBEIRO CUNHA  
BRAGA:03569431355  
Localização: Paracuru-CE





OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA BASE: SEINFRA 028.1

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

| ITEM        | ESPECIFICAÇÃO                | TOTAL      | %       | 30 DIAS   | %      | 60 DIAS   | %       | 90 DIAS    |
|-------------|------------------------------|------------|---------|-----------|--------|-----------|---------|------------|
| 1           | SERVIÇOS PRELIMINARES        | 14.277,13  | 100,00% | 14.277,13 |        | -         |         | -          |
| 2           | ESQUADRIAS E FERRAGENS       | 16.995,68  | 100,00% | 16.995,68 |        | -         |         | -          |
| 3           | COBERTURA                    | 28.309,06  | 30,00%  | 8.492,72  | 70,00% | 19.816,34 |         | -          |
| 4           | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | 6.079,69   |         | -         |        | -         | 100,00% | 6.079,69   |
| 5           | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS        | 19.770,73  |         | -         | 50,00% | 9.885,37  | 50,00%  | 9.885,37   |
| 6           | PINTURA                      | 20.338,76  |         | -         |        | -         | 100,00% | 20.338,76  |
| 7           | SERVIÇOS COMPLEMENTARES      | 1.765,29   |         | -         |        | -         | 100,00% | 1.765,29   |
| 8           | PISOS                        | 21.140,43  |         | -         | 70,00% | 14.798,30 | 30,00%  | 6.342,13   |
| TOTAL GERAL |                              | 128.676,77 | 30,90%  | 39.765,53 | 34,58% | 44.500,01 | 34,51%  | 44.411,23  |
|             |                              |            | 30,90%  | 39.765,53 | 65,49% | 84.265,54 | 100,00% | 128.676,77 |

Assinado digitalmente  
por DIEGO RIBEIRO  
CUNHA  
BRAGA:03569431355  
Localização:  
Paracuru-CE



### MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR  
LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

| ITEM       | DESCRIÇÃO                                                       | COMPRIM. | LARGURA | ALTURA | ÁREA/VOL. | QUANT. | TOTAL         | UNID.     |
|------------|-----------------------------------------------------------------|----------|---------|--------|-----------|--------|---------------|-----------|
| <b>1</b>   | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                    |          |         |        |           |        |               |           |
| <b>1.1</b> | <b>PLACAS PADRÃO DE OBRA</b>                                    |          |         |        |           |        | <b>3,00</b>   | <b>M2</b> |
|            | PLACA DA OBRA                                                   | 2,00     |         | 1,50   | 3,00      | 1,00   | 3,00          |           |
| <b>1.2</b> | <b>RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES</b>         |          |         |        |           |        | <b>29,48</b>  | <b>M2</b> |
|            | J1                                                              | 2,00     |         | 1,10   | 2,20      | 5,00   | 11,00         |           |
|            | P1                                                              | 0,60     |         | 2,10   | 1,26      | 2,00   | 2,52          |           |
|            | P2                                                              | 0,80     |         | 2,10   | 1,68      | 8,00   | 13,44         |           |
|            | P3                                                              | 1,20     |         | 2,10   | 2,52      | 1,00   | 2,52          |           |
| <b>1.3</b> | <b>REMOÇÃO DE PINTURA À ÓLEO OU ESMALTE</b>                     |          |         |        |           |        | <b>6,00</b>   | <b>M2</b> |
|            | G1 - DOIS LADOS                                                 | 2,50     |         | 1,20   | 3,00      | 2,00   | 6,00          |           |
| <b>1.4</b> | <b>DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA</b>                    |          |         |        |           |        | <b>10,00</b>  | <b>M2</b> |
|            | LOCAIS DIVERSOS                                                 | 5,00     |         | 2,00   | 10,00     | 1,00   | 10,00         |           |
| <b>1.5</b> | <b>DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS</b>                |          |         |        |           |        | <b>150,11</b> | <b>M2</b> |
|            | COBERTURA - TELHAS                                              | 23,98    | 6,26    |        | 150,11    | 1,00   | 150,11        |           |
| <b>1.6</b> | <b>DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS</b>             |          |         |        |           |        | <b>150,11</b> | <b>M2</b> |
|            | COBERTURA - ESTRUTURA DE MADEIRA                                | 23,98    | 6,26    |        | 150,11    | 1,00   | 150,11        |           |
| <b>1.7</b> | <b>DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA</b>                             |          |         |        |           |        | <b>4,00</b>   | <b>UN</b> |
|            | BACIA SANITÁRIA                                                 |          |         |        |           | 2,00   | 2,00          |           |
|            | LAVATÓRIO                                                       |          |         |        |           | 2,00   | 2,00          |           |
| <b>1.8</b> | <b>CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE</b>           |          |         |        |           |        | <b>24,14</b>  | <b>M3</b> |
|            | PISO DEMOLIDO                                                   | 124,14   |         | 0,05   | 6,21      | 1,00   | 6,21          |           |
|            | COBERTURA - TELHAS                                              | 23,98    | 6,26    | 0,03   | 4,50      | 1,00   | 4,50          |           |
|            | COBERTURA - ESTRUTURA DE MADEIRA                                | 23,98    | 6,26    | 0,05   | 7,51      | 1,00   | 7,51          |           |
|            | J1                                                              | 2,00     | 0,20    | 1,10   | 0,44      | 5,00   | 2,20          |           |
|            | P1                                                              | 0,60     | 0,20    | 2,10   | 0,25      | 2,00   | 0,50          |           |
|            | P2                                                              | 0,80     | 0,20    | 2,10   | 0,34      | 8,00   | 2,72          |           |
|            | P3                                                              | 1,20     | 0,20    | 2,10   | 0,50      | 1,00   | 0,50          |           |
| <b>1.9</b> | <b>DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO</b>     |          |         |        |           |        | <b>124,14</b> | <b>M2</b> |
|            | ENTRADA                                                         | 7,08     |         |        | 7,08      | 1,00   | 7,08          |           |
|            | ATENDIMENTO 01                                                  | 10,44    |         |        | 10,44     | 1,00   | 10,44         |           |
|            | ATENDIMENTO 02                                                  | 15,36    |         |        | 15,36     | 1,00   | 15,36         |           |
|            | ATENDIMENTO 03                                                  | 14,67    |         |        | 14,67     | 1,00   | 14,67         |           |
|            | ATENDIMENTO 04                                                  | 13,94    |         |        | 13,94     | 1,00   | 13,94         |           |
|            | RECEPÇÃO                                                        | 21,74    |         |        | 21,74     | 1,00   | 21,74         |           |
|            | COZINHA                                                         | 12,05    |         |        | 12,05     | 1,00   | 12,05         |           |
|            | DESPENSA                                                        | 2,00     |         |        | 2,00      | 1,00   | 2,00          |           |
|            | CORREDOR                                                        | 20,12    |         |        | 20,12     | 1,00   | 20,12         |           |
|            | WC 01                                                           | 3,97     |         |        | 3,97      | 1,00   | 3,97          |           |
|            | WC 02                                                           | 2,77     |         |        | 2,77      | 1,00   | 2,77          |           |
| <b>2</b>   | <b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>                                   |          |         |        |           |        |               |           |
| <b>2.1</b> | <b>PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS</b> |          |         |        |           |        | <b>16,80</b>  | <b>M2</b> |
|            | P1                                                              | 0,60     |         | 2,10   | 1,26      | 2,00   | 2,52          |           |
|            | P2                                                              | 0,80     |         | 2,10   | 1,68      | 7,00   | 11,76         |           |
|            | P3                                                              | 1,20     |         | 2,10   | 2,52      | 1,00   | 2,52          |           |
| <b>2.2</b> | <b>JANELA VENEZIANA MÓVEL (S/ACESSÓRIOS)</b>                    |          |         |        |           |        | <b>11,00</b>  | <b>M2</b> |
|            | J1                                                              | 2,00     |         | 1,10   | 2,20      | 5,00   | 11,00         |           |

# MEMÓRIA DE CÁLCULO



OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR  
LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

| ITEM | DESCRIÇÃO                                                             | COMPRIM. | LARGURA | ALTURA | ÁREA/VOL. | QUANT. | TOTAL  | UNID. |
|------|-----------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------|-----------|--------|--------|-------|
| 2.3  | ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA                                         |          |         |        |           |        | 21,00  | M     |
|      | J1                                                                    | 4,20     |         |        | 4,20      | 5,00   | 21,00  |       |
| 2.4  | DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"                                         |          |         |        |           |        | 20,00  | UN    |
|      | J1                                                                    |          |         |        |           | 20,00  | 20,00  |       |
| 2.5  | FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR MÉDIO                                 |          |         |        |           |        | 20,00  | UN    |
|      | J1                                                                    |          |         |        |           | 20,00  | 20,00  |       |
| 2.6  | PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm                                           |          |         |        |           |        | 10,00  | M     |
|      | J1                                                                    | 2,00     |         |        | 2,00      | 5,00   | 10,00  |       |
| 2.7  | CADEADO MÉDIO                                                         |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | G1                                                                    |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 2.8  | PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA                                  |          |         |        |           |        | 1,68   | M2    |
|      | P4                                                                    | 0,80     |         | 2,10   | 1,68      | 1,00   | 1,68   |       |
| 3    | COBERTURA                                                             |          |         |        |           |        |        |       |
| 3.1  | MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)                       |          |         |        |           |        | 150,11 | M2    |
|      | COBERTURA - ESTRUTURA DE MADEIRA                                      | 23,98    | 6,26    |        | 150,11    | 1,00   | 150,11 |       |
| 3.2  | CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA                                     |          |         |        |           |        | 23,98  | M     |
|      | CUMEEIRA                                                              | 23,98    |         |        | 23,98     | 1,00   | 23,98  |       |
| 3.3  | TELHA CERÂMICA                                                        |          |         |        |           |        | 150,11 | M2    |
|      | COBERTURA - TELHAS                                                    | 23,98    | 6,26    |        | 150,11    | 1,00   | 150,11 |       |
| 3.4  | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL                                        |          |         |        |           |        | 23,98  | M     |
|      | BEIRA E BICA                                                          | 23,98    |         |        | 23,98     | 1,00   | 23,98  |       |
| 3.5  | CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm                    |          |         |        |           |        | 23,98  | M     |
|      | CALHA                                                                 | 23,98    |         |        | 23,98     | 1,00   | 23,98  |       |
| 4    | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS                                          |          |         |        |           |        |        |       |
| 4.1  | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS            |          |         |        |           |        | 2,00   | UN    |
|      | INSTALAÇÕES WC 01                                                     |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
|      | INSTALAÇÕES WC 02                                                     |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 4.2  | BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA                                |          |         |        |           |        | 2,00   | UN    |
|      | INSTALAÇÕES WC 01                                                     |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
|      | INSTALAÇÕES WC 02                                                     |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 4.3  | CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)                                         |          |         |        |           |        | 2,00   | UN    |
|      | INSTALAÇÕES WC 01                                                     |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
|      | INSTALAÇÕES WC 02                                                     |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 4.4  | ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)                                           |          |         |        |           |        | 5,00   | UN    |
|      | INSTALAÇÕES WC 01                                                     |          |         |        |           | 2,00   | 2,00   |       |
|      | INSTALAÇÕES WC 02                                                     |          |         |        |           | 2,00   | 2,00   |       |
|      | COZINHA                                                               |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 4.5  | ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA |          |         |        |           |        | 1,28   | M2    |
|      | INSTALAÇÕES WC 01                                                     | 0,80     |         | 0,80   | 0,64      | 1,00   | 0,64   |       |
|      | INSTALAÇÕES WC 02                                                     | 0,80     |         | 0,80   | 0,64      | 1,00   | 0,64   |       |
| 4.6  | PIA DE AÇO INOX (1,20x0,60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                   |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | COZINHA                                                               |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |



### MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR  
LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

| ITEM | DESCRIÇÃO                                                                                       | COMPRIM. | LARGURA | ALTURA | ÁREA/VOL. | QUANT. | TOTAL  | UNID. |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------|-----------|--------|--------|-------|
| 4.7  | SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)                                                           |          |         |        |           |        | 3,00   | UN    |
|      | INSTALAÇÕES WC 01                                                                               |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
|      | INSTALAÇÕES WC 02                                                                               |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
|      | COZINHA                                                                                         |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 4.8  | TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m<br>COMPLETA C/ TORNEIRA DE PLÁSTICO - PADRÃO<br>POPULAR |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | ÁREA DE SERVIÇO                                                                                 |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 4.9  | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL                                                           |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | COZINHA                                                                                         |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 4.10 | TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"                                                            |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | ÁREA DE SERVIÇO                                                                                 |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 4.11 | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L                                                         |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | ABASTECIMENTO                                                                                   |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 4.12 | TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4")                                                                 |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | ABASTECIMENTO                                                                                   |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 5    | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS                                                                           |          |         |        |           |        |        |       |
| 5.1  | DUTO PERFORADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO<br>(50X50)mm                                          |          |         |        |           |        | 30,00  | M     |
|      | INSTALAÇÕES PARA AR-CONDICIONADO                                                                | 30,00    |         |        | 30,00     | 1,00   | 30,00  |       |
| 5.2  | ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 40mm (1<br>1/4")                                           |          |         |        |           |        | 15,00  | M     |
|      | ENTRADA DE ENERGIA                                                                              | 15,00    |         |        | 15,00     | 1,00   | 15,00  |       |
| 5.3  | CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"                                                                    |          |         |        |           |        | 40,00  | UN    |
|      | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS GERAIS                                                                    |          |         |        |           | 40,00  | 40,00  |       |
| 5.4  | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24<br>DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO             |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO                                                                          |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 5.5  | MEDIÇÃO TRIFÁSICA INSTALADA EM MURO - SAÍDA<br>SUBTERRÂNEA                                      |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | ENTRADA DE ENERGIA                                                                              |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 5.6  | CABO ISOLADO PVC 750V 2.5MM2                                                                    |          |         |        |           |        | 700,00 | M     |
|      | DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA                                                                         | 700,00   |         |        | 700,00    | 1,00   | 700,00 |       |
| 5.7  | CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2                                                                      |          |         |        |           |        | 90,00  | M     |
|      | AR-CONDICIONADO                                                                                 | 90,00    |         |        | 90,00     | 1,00   | 90,00  |       |
| 5.8  | CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2                                                                     |          |         |        |           |        | 45,00  | M     |
|      | ENTRADA DE ENERGIA                                                                              | 45,00    |         |        | 45,00     | 1,00   | 45,00  |       |
| 5.9  | DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE<br>DISTRIBUIÇÃO 10A                                            |          |         |        |           |        | 5,00   | UN    |
|      | TOMADAS                                                                                         |          |         |        |           | 2,00   | 2,00   |       |
|      | ILUMINAÇÃO                                                                                      |          |         |        |           | 2,00   | 2,00   |       |
|      | RESERVA                                                                                         |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 5.10 | DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE<br>DISTRIBUIÇÃO 16A                                            |          |         |        |           |        | 7,00   | UN    |
|      | AR-CONDICIONADO                                                                                 |          |         |        |           | 4,00   | 4,00   |       |
|      | CHUVEIRO ELÉTRICO                                                                               |          |         |        |           | 2,00   | 2,00   |       |
|      | RESERVA                                                                                         |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |



### MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR  
LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

| ITEM | DESCRIÇÃO                                                                                                       | COMPRIM. | LARGURA | ALTURA | ÁREA/VOL. | QUANT. | TOTAL  | UNID. |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------|-----------|--------|--------|-------|
| 5.11 | ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M                                                            |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | ENTRADA DE ENERGIA                                                                                              |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 5.12 | DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A                                                                |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | ENTRADA DE ENERGIA                                                                                              |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 5.13 | DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA                                                                        |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | ENTRADA DE ENERGIA                                                                                              |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 5.14 | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V                                                                          |          |         |        |           |        | 8,00   | UN    |
|      | INTERRUPTOR PARA AMBIENTES                                                                                      |          |         |        |           | 8,00   | 8,00   |       |
| 5.15 | INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V                                                                        |          |         |        |           |        | 3,00   | UN    |
|      | INTERRUPTOR PARA AMBIENTES                                                                                      |          |         |        |           | 3,00   | 3,00   |       |
| 5.16 | CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO CAIXA PARA ATERRAMENTO |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      |                                                                                                                 |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 5.17 | TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V                                                                              |          |         |        |           |        | 29,00  | UN    |
|      | TOMADAS PARA AMBIENTES                                                                                          |          |         |        |           | 29,00  | 29,00  |       |
| 5.18 | VENTILADOR DE TETO METÁLICO                                                                                     |          |         |        |           |        | 1,00   | UN    |
|      | RECEPÇÃO                                                                                                        |          |         |        |           | 1,00   | 1,00   |       |
| 5.19 | LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE                                                        |          |         |        |           |        | 4,00   | UN    |
|      | ÁREA EXTERNA                                                                                                    |          |         |        |           | 4,00   | 4,00   |       |
| 5.20 | SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR                                                                           |          |         |        |           |        | 7,00   | UN    |
|      | ÁREA INTERNA                                                                                                    |          |         |        |           | 7,00   | 7,00   |       |
| 5.21 | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W                                                             |          |         |        |           |        | 7,00   | UN    |
|      | ÁREA INTERNA                                                                                                    |          |         |        |           | 7,00   | 7,00   |       |
| 5.22 | LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)                                                               |          |         |        |           |        | 7,00   | UN    |
|      | ÁREA INTERNA                                                                                                    |          |         |        |           | 7,00   | 7,00   |       |
| 6    | PINTURA                                                                                                         |          |         |        |           |        |        |       |
| 6.1  | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA                                                                   |          |         |        |           |        | 119,00 | M2    |
|      | MURETA FACHADA - DOIS LADOS                                                                                     | 4,50     |         | 1,20   | 5,40      | 2,00   | 10,80  |       |
|      | FACHADA                                                                                                         | 3,33     |         | 4,00   | 13,32     | 1,00   | 13,32  |       |
|      | FUNDOS                                                                                                          | 5,96     |         | 4,00   | 23,84     | 1,00   | 23,84  |       |
|      | LATERAL EXTERNA                                                                                                 | 20,98    |         | 2,70   | 56,65     | 1,00   | 56,65  |       |
|      | ENTRADA                                                                                                         | 5,33     |         | 2,70   | 14,39     | 1,00   | 14,39  |       |
| 6.2  | LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA                                                                   |          |         |        |           |        | 547,15 | M2    |
|      | MURETA FACHADA - DOIS LADOS                                                                                     | 4,50     |         | 1,20   | 5,40      | 2,00   | 10,80  |       |
|      | FACHADA                                                                                                         | 3,33     |         | 4,00   | 13,32     | 1,00   | 13,32  |       |
|      | FUNDOS                                                                                                          | 5,96     |         | 4,00   | 23,84     | 1,00   | 23,84  |       |
|      | LATERAL EXTERNA                                                                                                 | 20,98    |         | 2,70   | 56,65     | 1,00   | 56,65  |       |
|      | ENTRADA                                                                                                         | 5,33     |         | 2,70   | 14,39     | 1,00   | 14,39  |       |
|      | RECEPÇÃO                                                                                                        | 18,75    |         | 2,70   | 50,63     | 1,00   | 50,63  |       |
|      | DESPENSA                                                                                                        | 5,68     |         | 2,70   | 15,34     | 1,00   | 15,34  |       |
|      | ATENDIMENTO 01                                                                                                  | 12,98    |         | 2,70   | 35,05     | 1,00   | 35,05  |       |
|      | ATENDIMENTO 02                                                                                                  | 16,20    |         | 2,70   | 43,74     | 1,00   | 43,74  |       |
|      | ATENDIMENTO 03                                                                                                  | 15,86    |         | 2,70   | 42,82     | 1,00   | 42,82  |       |



### MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR  
LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

| ITEM       | DESCRIÇÃO                                                                                                 | COMPRIM. | LARGURA | ALTURA | ÁREA/VOL. | QUANT. | TOTAL         | UNID.     |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------|-----------|--------|---------------|-----------|
|            | ATENDIMENTO 04                                                                                            | 14,98    |         | 2,70   | 40,45     | 1,00   | 40,45         |           |
|            | CORREDOR - DOIS LADOS                                                                                     | 14,07    |         | 2,70   | 37,99     | 2,00   | 75,98         |           |
|            | LAJE                                                                                                      | 124,14   |         |        | 124,14    | 1,00   | 124,14        |           |
| <b>6.3</b> | <b>ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>                                                       |          |         |        |           |        | <b>52,98</b>  | <b>M2</b> |
|            | P1                                                                                                        | 0,60     |         | 2,10   | 1,26      | 4,00   | 5,04          |           |
|            | P2                                                                                                        | 0,80     |         | 2,10   | 1,68      | 14,00  | 23,52         |           |
|            | P3                                                                                                        | 1,20     |         | 1,00   | 1,20      | 2,00   | 2,40          |           |
|            | J1                                                                                                        | 2,00     |         | 1,10   | 2,20      | 10,00  | 22,00         |           |
| <b>6.4</b> | <b>ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO</b>                                                         |          |         |        |           |        | <b>6,00</b>   | <b>M2</b> |
|            | G1                                                                                                        | 2,50     |         | 1,20   | 3,00      | 2,00   | 6,00          |           |
| <b>6.5</b> | <b>PRIMER EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/REVÓLVER</b>                                             |          |         |        |           |        | <b>6,00</b>   | <b>M2</b> |
|            | G1                                                                                                        | 2,50     |         | 1,20   | 3,00      | 2,00   | 6,00          |           |
| <b>6.6</b> | <b>LETREIRO - LETRA EM PAREDES</b>                                                                        |          |         |        |           |        | <b>27,00</b>  | <b>UN</b> |
|            | LETREIRO                                                                                                  |          |         |        |           | 27,00  | 27,00         |           |
| <b>7</b>   | <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>                                                                            |          |         |        |           |        |               |           |
| <b>7.1</b> | <b>LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS</b>                                                                   |          |         |        |           |        | <b>150,11</b> | <b>M2</b> |
|            | LIMPEZA                                                                                                   | 23,98    | 6,26    |        | 150,11    | 1,00   | 150,11        |           |
| <b>8</b>   | <b>PISOS</b>                                                                                              |          |         |        |           |        |               |           |
| <b>8.1</b> | <b>PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO</b>                                             |          |         |        |           |        | <b>6,21</b>   | <b>M3</b> |
|            | ENTRADA                                                                                                   | 7,08     |         | 0,05   | 0,35      | 1,00   | 0,35          |           |
|            | ATENDIMENTO 01                                                                                            | 10,44    |         | 0,05   | 0,52      | 1,00   | 0,52          |           |
|            | ATENDIMENTO 02                                                                                            | 15,36    |         | 0,05   | 0,77      | 1,00   | 0,77          |           |
|            | ATENDIMENTO 03                                                                                            | 14,67    |         | 0,05   | 0,73      | 1,00   | 0,73          |           |
|            | ATENDIMENTO 04                                                                                            | 13,94    |         | 0,05   | 0,70      | 1,00   | 0,70          |           |
|            | RECEPÇÃO                                                                                                  | 21,74    |         | 0,05   | 1,09      | 1,00   | 1,09          |           |
|            | COZINHA                                                                                                   | 12,05    |         | 0,05   | 0,60      | 1,00   | 0,60          |           |
|            | DESPENSA                                                                                                  | 2,00     |         | 0,05   | 0,10      | 1,00   | 0,10          |           |
|            | CORREDOR                                                                                                  | 20,12    |         | 0,05   | 1,01      | 1,00   | 1,01          |           |
|            | WC 01                                                                                                     | 3,97     |         | 0,05   | 0,20      | 1,00   | 0,20          |           |
|            | WC 02                                                                                                     | 2,77     |         | 0,05   | 0,14      | 1,00   | 0,14          |           |
| <b>8.2</b> | <b>REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm</b>               |          |         |        |           |        | <b>124,14</b> | <b>M2</b> |
|            | ENTRADA                                                                                                   | 7,08     |         |        | 7,08      | 1,00   | 7,08          |           |
|            | ATENDIMENTO 01                                                                                            | 10,44    |         |        | 10,44     | 1,00   | 10,44         |           |
|            | ATENDIMENTO 02                                                                                            | 15,36    |         |        | 15,36     | 1,00   | 15,36         |           |
|            | ATENDIMENTO 03                                                                                            | 14,67    |         |        | 14,67     | 1,00   | 14,67         |           |
|            | ATENDIMENTO 04                                                                                            | 13,94    |         |        | 13,94     | 1,00   | 13,94         |           |
|            | RECEPÇÃO                                                                                                  | 21,74    |         |        | 21,74     | 1,00   | 21,74         |           |
|            | COZINHA                                                                                                   | 12,05    |         |        | 12,05     | 1,00   | 12,05         |           |
|            | DESPENSA                                                                                                  | 2,00     |         |        | 2,00      | 1,00   | 2,00          |           |
|            | CORREDOR                                                                                                  | 20,12    |         |        | 20,12     | 1,00   | 20,12         |           |
|            | WC 01                                                                                                     | 3,97     |         |        | 3,97      | 1,00   | 3,97          |           |
|            | WC 02                                                                                                     | 2,77     |         |        | 2,77      | 1,00   | 2,77          |           |
| <b>8.3</b> | <b>CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO</b> |          |         |        |           |        | <b>124,14</b> | <b>M2</b> |
|            | ENTRADA                                                                                                   | 7,08     |         |        | 7,08      | 1,00   | 7,08          |           |
|            | ATENDIMENTO 01                                                                                            | 10,44    |         |        | 10,44     | 1,00   | 10,44         |           |
|            | ATENDIMENTO 02                                                                                            | 15,36    |         |        | 15,36     | 1,00   | 15,36         |           |
|            | ATENDIMENTO 03                                                                                            | 14,67    |         |        | 14,67     | 1,00   | 14,67         |           |
|            | ATENDIMENTO 04                                                                                            | 13,94    |         |        | 13,94     | 1,00   | 13,94         |           |
|            | RECEPÇÃO                                                                                                  | 21,74    |         |        | 21,74     | 1,00   | 21,74         |           |

### MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR  
LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

| ITEM | DESCRIÇÃO                                                                                           | COMPRIM. | LARGURA | ALTURA | ÁREA/VOL. | QUANT. | TOTAL  | UNID. |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------|-----------|--------|--------|-------|
|      | COZINHA                                                                                             | 12,05    |         |        | 12,05     | 1,00   | 12,05  |       |
|      | DESPENSA                                                                                            | 2,00     |         |        | 2,00      | 1,00   | 2,00   |       |
|      | CORREDOR                                                                                            | 20,12    |         |        | 20,12     | 1,00   | 20,12  |       |
|      | WC 01                                                                                               | 3,97     |         |        | 3,97      | 1,00   | 3,97   |       |
|      | WC 02                                                                                               | 2,77     |         |        | 2,77      | 1,00   | 2,77   |       |
| 8.4  | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) |          |         |        |           |        | 124,14 | M2    |
|      | ENTRADA                                                                                             | 7,08     |         |        | 7,08      | 1,00   | 7,08   |       |
|      | ATENDIMENTO 01                                                                                      | 10,44    |         |        | 10,44     | 1,00   | 10,44  |       |
|      | ATENDIMENTO 02                                                                                      | 15,36    |         |        | 15,36     | 1,00   | 15,36  |       |
|      | ATENDIMENTO 03                                                                                      | 14,67    |         |        | 14,67     | 1,00   | 14,67  |       |
|      | ATENDIMENTO 04                                                                                      | 13,94    |         |        | 13,94     | 1,00   | 13,94  |       |
|      | RECEPÇÃO                                                                                            | 21,74    |         |        | 21,74     | 1,00   | 21,74  |       |
|      | COZINHA                                                                                             | 12,05    |         |        | 12,05     | 1,00   | 12,05  |       |
|      | DESPENSA                                                                                            | 2,00     |         |        | 2,00      | 1,00   | 2,00   |       |
|      | CORREDOR                                                                                            | 20,12    |         |        | 20,12     | 1,00   | 20,12  |       |
|      | WC 01                                                                                               | 3,97     |         |        | 3,97      | 1,00   | 3,97   |       |
|      | WC 02                                                                                               | 2,77     |         |        | 2,77      | 1,00   | 2,77   |       |

DIEGO RIBEIRO  
CUNHA  
BRAGA:03569431355  
31355

Assinado digitalmente  
por DIEGO RIBEIRO  
CUNHA  
BRAGA:03569431355  
Localização: Paracuru-  
CE

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR**

**LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE**

**DATA BASE: SEINFRA 028.1**

**DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026**

**BDI: 24,74%**

| ITEM     | CÓDIGO                              | DESCRIÇÃO                                                                                 | UNID. | QUANT. | VALOR TAB. | VALOR C/BDI | TOTAL            |
|----------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|------------|-------------|------------------|
| <b>1</b> | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>        |                                                                                           |       |        |            |             | <b>14.277,13</b> |
| 1.1      | C1937                               | PLACAS PADRÃO DE OBRA                                                                     | M2    | 3,00   | 183,41     | 228,79      | 686,37           |
| 1.2      | C2210                               | RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES                                          | M2    | 29,48  | 16,70      | 20,83       | 614,07           |
| 1.3      | C4914                               | REMOÇÃO DE PINTURA A ÓLEO OU ESMALTE                                                      | M2    | 6,00   | 13,85      | 17,28       | 103,68           |
| 1.4      | C1070                               | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA                                                     | M2    | 10,00  | 10,44      | 13,02       | 130,20           |
| 1.5      | C1045                               | DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS                                                 | M2    | 150,11 | 12,53      | 15,63       | 2.346,22         |
| 1.6      | C1052                               | DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS                                              | M2    | 150,11 | 27,97      | 34,89       | 5.237,34         |
| 1.7      | C1061                               | DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA                                                              | UN    | 4,00   | 20,60      | 25,70       | 102,80           |
| 1.8      | C0702                               | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE                                            | M3    | 24,14  | 28,37      | 35,39       | 854,31           |
| 1.9      | C1066                               | DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO                                      | M2    | 124,14 | 27,14      | 33,85       | 4.202,14         |
| <b>2</b> | <b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>       |                                                                                           |       |        |            |             | <b>16.995,68</b> |
| 2.1      | C1991                               | PORTA SASAZAKI-VENEZIANA, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS                                  | M2    | 16,80  | 385,84     | 481,30      | 8.085,84         |
| 2.2      | C1519                               | JANELA VENEZIANA MÓVEL (S/ACESSÓRIOS)                                                     | M2    | 11,00  | 318,05     | 396,74      | 4.364,14         |
| 2.3      | C0042                               | ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA                                                             | M     | 21,00  | 10,46      | 13,05       | 274,05           |
| 2.4      | C1144                               | DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"                                                             | UN    | 20,00  | 28,59      | 35,66       | 713,20           |
| 2.5      | C1365                               | FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR MÉDIO                                                     | UN    | 20,00  | 23,46      | 29,26       | 585,20           |
| 2.6      | C1871                               | PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm                                                               | M     | 10,00  | 127,97     | 159,63      | 1.596,30         |
| 2.7      | C0586                               | CADEADO MÉDIO                                                                             | UN    | 1,00   | 28,49      | 35,54       | 35,54            |
| 2.8      | C1967                               | PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA                                                      | M2    | 1,68   | 640,10     | 798,46      | 1.341,41         |
| <b>3</b> | <b>COBERTURA</b>                    |                                                                                           |       |        |            |             | <b>28.309,06</b> |
| 3.1      | C4459                               | MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)                                           | M2    | 150,11 | 60,40      | 75,34       | 11.309,29        |
| 3.2      | C4463                               | CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA                                                         | M     | 23,98  | 30,10      | 37,55       | 900,45           |
| 3.3      | C4462                               | TELHA CERÂMICA                                                                            | M2    | 150,11 | 70,31      | 87,70       | 13.164,65        |
| 3.4      | C0387                               | BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL                                                            | M     | 23,98  | 14,00      | 17,46       | 418,69           |
| 3.5      | C0661                               | CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm                                        | M     | 23,98  | 84,11      | 104,92      | 2.515,98         |
| <b>4</b> | <b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b> |                                                                                           |       |        |            |             | <b>6.079,69</b>  |
| 4.1      | C1619                               | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS                                | UN    | 2,00   | 542,11     | 676,23      | 1.352,46         |
| 4.2      | C0348                               | BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA                                                    | UN    | 2,00   | 661,55     | 825,22      | 1.650,44         |
| 4.3      | C0797                               | CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)                                                             | UN    | 2,00   | 13,22      | 16,49       | 32,98            |
| 4.4      | C1242                               | ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)                                                               | UN    | 5,00   | 12,03      | 15,01       | 75,05            |
| 4.5      | C4835                               | ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA                     | M2    | 1,28   | 524,98     | 654,86      | 838,22           |
| 4.6      | C3017                               | PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS                                       | UN    | 1,00   | 729,79     | 910,34      | 910,34           |
| 4.7      | C2272                               | SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)                                                     | UN    | 3,00   | 29,30      | 36,55       | 109,65           |
| 4.8      | C3595                               | TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE PLÁSTICO - PADRÃO POPULAR | UN    | 1,00   | 195,87     | 244,33      | 244,33           |
| 4.9      | C2505                               | TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL                                                     | UN    | 1,00   | 69,68      | 86,92       | 86,92            |
| 4.10     | C2506                               | TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"                                                      | UN    | 1,00   | 33,77      | 42,12       | 42,12            |
| 4.11     | C3442                               | CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L                                                   | UN    | 1,00   | 545,73     | 680,74      | 680,74           |
| 4.12     | C2497                               | TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4")                                                           | UN    | 1,00   | 45,25      | 56,44       | 56,44            |
| <b>5</b> | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>        |                                                                                           |       |        |            |             | <b>19.770,73</b> |
| 5.1      | C1158                               | DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (50X50)mm                                       | M     | 30,00  | 53,98      | 67,33       | 2.019,90         |
| 5.2      | C1198                               | ELETRODUTO PVC ROSC INCL CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")                                        | M     | 15,00  | 32,09      | 40,03       | 600,45           |
| 5.3      | C4762                               | CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"                                                              | UN    | 40,00  | 8,85       | 11,04       | 441,60           |
| 5.4      | C2068                               | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO          | UN    | 1,00   | 382,16     | 476,71      | 476,71           |
| 5.5      | C3781                               | MEDIÇÃO TRIFÁSICA INSTALADA EM MURO - SAÍDA SUBTERRÂNEA                                   | UN    | 1,00   | 2.950,72   | 3.680,73    | 3.680,73         |
| 5.6      | C0540                               | CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2                                                              | M     | 700,00 | 6,91       | 8,62        | 6.034,00         |
| 5.7      | C0534                               | CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2                                                                | M     | 90,00  | 8,76       | 10,93       | 983,70           |
| 5.8      | C0524                               | CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2                                                               | M     | 45,00  | 15,57      | 19,42       | 873,90           |
| 5.9      | C1092                               | DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A                                         | UN    | 5,00   | 24,06      | 30,01       | 150,05           |
| 5.10     | C1093                               | DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A                                         | UN    | 7,00   | 24,06      | 30,01       | 210,07           |
| 5.11     | C4765                               | ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M                                      | UN    | 1,00   | 329,79     | 411,38      | 411,38           |
| 5.12     | C1122                               | DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A                                          | UN    | 1,00   | 99,06      | 123,57      | 123,57           |
| 5.13     | C4530                               | DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA                                                  | UN    | 1,00   | 160,14     | 199,76      | 199,76           |
| 5.14     | C1494                               | INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V                                                    | UN    | 8,00   | 17,52      | 21,85       | 174,80           |
| 5.15     | C1479                               | INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V                                                  | UN    | 3,00   | 30,90      | 38,54       | 115,62           |



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA BASE: SEINFRA 028.1

DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026

BDI: 24,74%

| ITEM                                                                                                                                     | CÓDIGO                         | DESCRIÇÃO                                                                                           | UNID. | QUANT. | VALOR TAB. | VALOR C/BDI | TOTAL             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|------------|-------------|-------------------|
| 5.16                                                                                                                                     | C0631                          | CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO            | UN    | 1,00   | 280,08     | 349,37      | 349,37            |
| 5.17                                                                                                                                     | C2484                          | TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V                                                                  | UN    | 29,00  | 23,28      | 29,04       | 842,16            |
| 5.18                                                                                                                                     | C2664                          | VENTILADOR DE TETO METÁLICO                                                                         | UN    | 1,00   | 280,75     | 350,21      | 350,21            |
| 5.19                                                                                                                                     | C1669                          | LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE                                            | UN    | 4,00   | 76,05      | 94,86       | 379,44            |
| 5.20                                                                                                                                     | C3580                          | SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR                                                               | UN    | 7,00   | 9,49       | 11,84       | 82,88             |
| 5.21                                                                                                                                     | C1666                          | LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W                                                 | UN    | 7,00   | 128,84     | 160,72      | 1.125,04          |
| 5.22                                                                                                                                     | C1766                          | LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)                                                   | UN    | 7,00   | 16,65      | 20,77       | 145,39            |
| <b>6</b>                                                                                                                                 | <b>PINTURA</b>                 |                                                                                                     |       |        |            |             | <b>20.338,76</b>  |
| 6.1                                                                                                                                      | C1614                          | LATEX DUAS DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA                                                        | M2    | 119,00 | 22,85      | 28,50       | 3.391,50          |
| 6.2                                                                                                                                      | C1615                          | LATEX DUAS DEMÃO EM PAREDES INTERNAS S/MASSA                                                        | M2    | 547,15 | 21,07      | 26,28       | 14.379,10         |
| 6.3                                                                                                                                      | C1280                          | ESMALTE DUAS DEMÃO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA                                                         | M2    | 52,96  | 24,64      | 30,74       | 1.627,99          |
| 6.4                                                                                                                                      | C1279                          | ESMALTE DUAS DEMÃO EM ESQUADRIAS DE FERRO                                                           | M2    | 6,00   | 44,42      | 55,41       | 332,46            |
| 6.5                                                                                                                                      | C2038                          | PRIMER EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/REVÓLVER                                              | M2    | 6,00   | 6,85       | 8,54        | 51,24             |
| 6.6                                                                                                                                      | C1621                          | LETREIRO - LETRA EM PAREDES                                                                         | UN    | 27,00  | 16,52      | 20,61       | 556,47            |
| <b>7</b>                                                                                                                                 | <b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b> |                                                                                                     |       |        |            |             | <b>1.765,29</b>   |
| 7.1                                                                                                                                      | C1625                          | LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS                                                                    | M2    | 150,11 | 9,43       | 11,76       | 1.765,29          |
| <b>8</b>                                                                                                                                 | <b>PISOS</b>                   |                                                                                                     |       |        |            |             | <b>21.140,43</b>  |
| 8.1                                                                                                                                      | C3025                          | PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO                                              | M3    | 6,21   | 647,03     | 807,11      | 5.012,15          |
| 8.2                                                                                                                                      | C2180                          | REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm                | M2    | 124,14 | 25,46      | 31,76       | 3.942,69          |
| 8.3                                                                                                                                      | C2996                          | CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO  | M2    | 124,14 | 68,64      | 85,62       | 10.628,87         |
| 8.4                                                                                                                                      | C1120                          | REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) | M2    | 124,14 | 10,05      | 12,54       | 1.556,72          |
|                                                                                                                                          |                                | <b>TOTAL GERAL COM BDI</b>                                                                          |       |        |            |             | <b>128.676,77</b> |
| IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$ 128.676,77 (CENTO E VINTE E OITO MIL E SEISCENTOS E SETENTA E SEIS REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS). |                                |                                                                                                     |       |        |            |             |                   |

DIEGO RIBEIRO  
CUNHA  
BRAGA:03569431355  
1355

Assinado digitalmente por  
DIEGO RIBEIRO CUNHA  
BRAGA:03569431355  
Localização: Paracuru-CE



### ENCARGOS SOCIAIS

OBRA: REFORMA DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR

LOCAL: SEDE - CHAVAL-CE

DATA BASE: SEINFRA 028.1

DATA DE ELABORAÇÃO: 23/06/2026

| ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 028.1 (DESONERADA) E 028 (ONERADA) |                                                                                                            |              |               |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| CÓDIGO                                                                                        | DESCRIÇÃO                                                                                                  | TABELA 028.1 |               | TABELA 028    |               |
|                                                                                               |                                                                                                            | HORISTAS %   | MENSALISTAS % | HORISTAS %    | MENSALISTAS % |
| <b>A</b>                                                                                      | <b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>                                                                            | <b>16,80</b> | <b>16,80</b>  | <b>36,80</b>  | <b>36,80</b>  |
| A1                                                                                            | INSS                                                                                                       | 0,00         | 0,00          | 20,00         | 20,00         |
| A2                                                                                            | SESI                                                                                                       | 1,50         | 1,50          | 1,50          | 1,50          |
| A3                                                                                            | SENAI                                                                                                      | 1,00         | 1,00          | 1,00          | 1,00          |
| A4                                                                                            | INCRA                                                                                                      | 0,20         | 0,20          | 0,20          | 0,20          |
| A5                                                                                            | SEBRAE                                                                                                     | 0,60         | 0,60          | 0,60          | 0,60          |
| A6                                                                                            | SALÁRIO EDUCAÇÃO                                                                                           | 2,50         | 2,50          | 2,50          | 2,50          |
| A7                                                                                            | SEGURO DE ACIDENTES                                                                                        | 3,00         | 3,00          | 3,00          | 3,00          |
| A8                                                                                            | FGTS                                                                                                       | 8,00         | 8,00          | 8,00          | 8,00          |
| <b>B</b>                                                                                      | <b>ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A</b>                                                                 | <b>48,36</b> | <b>19,04</b>  | <b>48,36</b>  | <b>19,04</b>  |
| B1                                                                                            | DESCANSO SEMANAL REMUNERADO                                                                                | 17,85        | 0,00          | 17,85         | 0,00          |
| B2                                                                                            | FERIADOS                                                                                                   | 3,71         | 0,00          | 3,71          | 0,00          |
| B3                                                                                            | AUXÍLIO ENFERMIDADE                                                                                        | 0,87         | 0,66          | 0,87          | 0,66          |
| B4                                                                                            | 13º SALÁRIO                                                                                                | 11,03        | 8,33          | 11,03         | 8,33          |
| B5                                                                                            | LICENÇA PATERNIDADE                                                                                        | 0,07         | 0,05          | 0,07          | 0,05          |
| B6                                                                                            | FALTAS JUSTIFICADAS                                                                                        | 0,74         | 0,56          | 0,74          | 0,56          |
| B7                                                                                            | DIAS DE CHUVAS                                                                                             | 1,59         | 0,00          | 1,59          | 0,00          |
| B8                                                                                            | AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO                                                                               | 0,11         | 0,08          | 0,11          | 0,08          |
| B9                                                                                            | FÉRIAS GOZADAS                                                                                             | 12,35        | 9,33          | 12,35         | 9,33          |
| B10                                                                                           | SALÁRIO MATERNIDADE                                                                                        | 0,04         | 0,03          | 0,04          | 0,03          |
| <b>C</b>                                                                                      | <b>ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A</b>                                                                 | <b>10,70</b> | <b>8,09</b>   | <b>10,70</b>  | <b>8,09</b>   |
| C1                                                                                            | AVISO PRÉVIO INDENIZADO                                                                                    | 5,52         | 4,17          | 5,52          | 4,17          |
| C2                                                                                            | AVISO PRÉVIO TRABALHADO                                                                                    | 0,13         | 0,10          | 0,13          | 0,10          |
| C3                                                                                            | FÉRIAS INDENIZADAS                                                                                         | 1,72         | 1,30          | 1,72          | 1,30          |
| C4                                                                                            | DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA                                                                         | 2,87         | 2,17          | 2,87          | 2,17          |
| C5                                                                                            | INDENIZAÇÃO ADICIONAL                                                                                      | 0,46         | 0,35          | 0,46          | 0,35          |
| <b>D</b>                                                                                      | <b>REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>                                                             | <b>8,58</b>  | <b>3,55</b>   | <b>18,29</b>  | <b>7,38</b>   |
| D1                                                                                            | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B                                                                      | 8,12         | 3,20          | 17,80         | 7,01          |
| D2                                                                                            | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO | 0,46         | 0,35          | 0,49          | 0,37          |
| <b>TOTAL (A+B+C+D)</b>                                                                        |                                                                                                            | <b>84,44</b> | <b>47,48</b>  | <b>114,15</b> | <b>71,31</b>  |



## ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

### TERMO DE REFERÊNCIA

#### 1. DO OBJETO

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE CHAVAL/CE, DE INTERESSE DO GABINETE DO PREFEITO.**

#### 2. ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO

| ITEM                                                                                                                 | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                                                    | QTD | UNID    | VLR UNIT       | VLR TOTAL      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------------|----------------|
| 01                                                                                                                   | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE CHAVAL/CE, DE INTERESSE DO GABINETE DO PREFEITO. | 1   | SERVIÇO | R\$ 128.676,77 | R\$ 128.676,77 |
| Valor total: R\$ 128.676,77 (cento e vinte e oito mil, seiscentos e setenta e seis reais e setenta e sete centavos). |                                                                                                                                                                           |     |         |                |                |

#### 3. DA JUSTIFICATIVA

A presente contratação tem por objeto a execução da reforma da sede do Conselho Tutelar do Município de Chaval/CE, visando atender às necessidades do gabinete do prefeito no que se refere à recuperação, conservação e adequação da infraestrutura física de importante equipamento público destinado à proteção e garantia dos direitos das crianças e dos adolescentes.

A realização da reforma é indispensável para restabelecer as condições adequadas de funcionamento da edificação, tendo em vista que, conforme levantamento técnico realizado pelo setor de engenharia, o imóvel apresenta desgaste decorrente do tempo de uso, demandando intervenções em diversos elementos construtivos, a fim de proporcionar melhores condições de segurança, acessibilidade, funcionalidade, conforto e conservação.

A ausência da intervenção poderá comprometer a continuidade e a qualidade dos serviços prestados pelo Conselho Tutelar, além de ocasionar a intensificação das patologias construtivas existentes, aumento dos custos com manutenções corretivas futuras e redução da vida útil da edificação, em prejuízo ao patrimônio público e ao adequado atendimento da população.

A contratação de empresa especializada mostra-se a alternativa mais adequada e vantajosa para a Administração, considerando a necessidade de execução dos serviços por profissionais qualificados, com responsabilidade técnica, utilização de materiais compatíveis com as especificações do projeto de engenharia e observância das normas técnicas aplicáveis às obras e serviços de engenharia, assegurando a qualidade, a durabilidade e a eficiência das intervenções.

Ressalta-se que a contratação está alinhada ao planejamento institucional da





Administração Municipal e às ações da gabinete do prefeito voltadas à conservação e valorização dos bens públicos, encontrando respaldo no planejamento das contratações para o exercício correspondente.

Dessa forma, a contratação pretendida revela-se necessária e conveniente ao interesse público, contribuindo para a recuperação da infraestrutura da sede do Conselho Tutelar, para a melhoria das condições de trabalho dos servidores e conselheiros tutelares, para a ampliação da segurança e do conforto dos usuários e para a adequada prestação dos serviços públicos à população do Município de Chaval/CE.

#### **4. DOS PRAZOS E CONDIÇÕES DO SERVIÇO**

4.1 Executar os Serviços no prazo de 90 (noventa) dias, contados da ordem de serviço, junto à gabinete do prefeito, observando rigorosamente as especificações contidas no termo de referência, na proposta de preços, bem como as normas técnicas vigentes.

#### **5. DAS PROPOSTAS**

- 5.1. A avaliação das propostas será realizada pelo menor preço global;
- 5.2. Os preços apresentados e levados em consideração para efeito de julgamento serão de exclusiva e total responsabilidade da contratada;
- 5.3. Somente serão aceitos preços cotados em moeda nacional, ou seja, em Real (R\$), em algarismo arábico e, de preferência, por extenso, prevalecendo este último em caso de divergência, e nele deverão estar computadas todas as despesas incidentes, incluindo taxas e impostos;

#### **6. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

A Contratada deverá obedecer às seguintes disposições:

- 6.1. Assinar e devolver a ordem de serviço à gabinete do prefeito no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, a contar da data do seu recebimento
- 6.2. Executar os serviços pelo prazo de 90 (noventa) dias, contados a partir do recebimento da ordem de serviço, observando rigorosamente as especificações contidas no Termo de Referência, na proposta de preços, bem como as normas técnicas vigentes, assumindo a responsabilidade pelo pagamento de todos os tributos, encargos e quaisquer ônus de origem federal, estadual e municipal, bem como encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais decorrentes da execução do contrato, inclusive com relação a terceiros. Ainda, obriga-se a:
  - a) Executar os serviços com qualidade técnica, realizando a análise das medições e emitindo relatórios técnicos periódicos;
  - b) Reparar, corrigir ou refazer, às suas expensas, no todo ou em parte, os serviços em que se verificarem falhas, vícios ou incorreções;
  - c) Responsabilizar-se pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato;
  - d) Prestar todos os esclarecimentos solicitados pela gabinete do prefeito, atendendo prontamente às demandas e comunicando, por escrito, quaisquer irregularidades identificadas na execução dos serviços;
  - e) Manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas;
  - f) Atuar em conformidade com as normas técnicas aplicáveis e com a legislação vigente;





g) Subsidiar a Administração com pareceres técnicos para eventual contestação de medições.

6.3. No caso de constatação da inadequação do objeto licitado às normas e exigências especificadas no termo de referência, no edital ou na proposta de preços da CONTRATADA, a CONTRATANTE os recusará, devendo no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas ser adequados às supracitadas condições.

## **7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

7.1. Acompanhar, fiscalizar e avaliar a execução dos serviços objeto desta contratação, por meio de servidor designado, nos termos da Lei nº 14.133/2021, não obstante a Contratada seja a única e exclusiva responsável pela execução dos serviços.

7.2. Comunicar à Contratada toda e qualquer irregularidade referente à execução do contrato, especialmente quanto às análises e relatórios técnicos apresentados.

7.3. Efetuar o pagamento à Contratada mediante apresentação da respectiva nota fiscal/fatura, devidamente atestada pelo setor competente, após a comprovação da execução dos serviços e da regularidade fiscal, através de crédito em conta bancária, observada a legislação vigente.

7.4. Prestar as informações e disponibilizar os documentos necessários à execução da obra, incluindo projeto básico/executivo e demais peças técnicas que compõem a contratação.

7.5. Comunicar oficialmente à Contratada quaisquer falhas ocorridas na execução dos serviços, consideradas de natureza relevante, para que sejam adotadas as medidas corretivas cabíveis.

7.6. Designar formalmente gestor e fiscal do contrato, responsáveis pelo acompanhamento, controle e avaliação da execução contratual.

## **8. DO PAGAMENTO**

8.1. O Pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias após o adimplemento da obrigação e o encaminhamento da documentação necessária, observada as disposições contratuais, através de crédito na conta bancária da Contratada, segundo as ordens de serviços expedidas pela Administração, em conformidade com as notas fiscais/faturas devidamente atestadas pelo gestor da despesa, acompanhado da seguinte documentação:

- a) Nota Fiscal/fatura discriminativa, em via única, devidamente atestada pelo gestor do contrato;
- b) Prova de Regularidade relativa aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, inclusive em relação as contribuições sociais;
- c) Prova de Regularidade relativa a Fazenda Estadual;
- d) Prova de Regularidade relativa a Fazenda Municipal;
- e) Prova de Regularidade relativa ao FGTS;
- f) Prova de Regularidade relativa à Justiça do trabalho (Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT).

## **9. DA HABILITAÇÃO**

### **9.1 HABILITAÇÃO JURÍDICA**

a) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor (inclusive todos os aditivos, quando não consolidado), devidamente registrado, em se tratando de





sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhada de documentos de eleição de seus administradores;

- b) Registro comercial, no caso de empresa individual;
- c) Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis;
- d) Decreto de autorização, em se tratando de empresa estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.
- e) Cópia dos documentos de identificação dos sócios/diretores;

## 9.2 HABILITAÇÃO FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA

- a) Comprovante de inscrição no CNPJ;
- b) Certidão Conjunta de Regularidade Fiscal relativa aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;
- c) Certificado de Regularidade do FGTS (CRF);
- d) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT) ou Certidão Positiva com Efeitos de Negativa;
- e) Certidão de Regularidade perante a Fazenda Estadual.
- d) Inscrição no Cadastro de Contribuintes Municipal, quando aplicável;
- e) Certidão de Regularidade perante a Fazenda Municipal;

## 9.3 Qualificação Econômico-Financeira

- a) Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor - Lei nº 14.133, de 2021, art. 69, caput, inciso II);

## 9.4 Qualificação Técnica

- a) a Prova de **inscrição ou registro da LICITANTE junto ao Conselho profissional competente**, quando for o caso, da localidade da sede da PROPONENTE.
- b) Comprovação da PROPONENTE possuir como **Responsável(is) Técnico(s)** ou em seu quadro permanente, na data prevista para entrega dos documentos, profissional(is) de nível superior, reconhecido(s) pelo Conselho profissional competente.

## 10. DA ORIGEM DOS RECURSOS

10.1. As despesas decorrentes da contratação do objeto deste processo administrativo correrão à conta de recursos específicos consignados no vigente Orçamento Municipal, inerentes à unidade gestora Interessada/Contratante, previstos na seguinte Dotação Orçamentária: 020104 122 0002 2.005 - Manutenção do Conselho Tutelar. ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.90.39.00 - Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica. FONTE DE RECURSO: 1500000000 - Recursos não vinculados de impostos.

## 11. PENALIDADES

11.1. Em caso de inexecução parcial ou total das condições pactuadas, erro ou mora na execução dos serviços, garantida a prévia defesa, ficará a Contratada sujeita às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação pertinente, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal que seu ato ensejar.





PREFEITURA DE  
**CHAVAL**  
Trabalhando e cuidando de todos!



## 12. DA VIGÊNCIA CONTRATUAL

12.1. O contrato produzirá seus jurídicos e legais efeitos a partir da data de sua assinatura e vigorará pelo prazo de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado caso seja permitido pelo art. 111 da Lei nº 14.133/21.

## 13. DAS ALTERAÇÕES E DA REPACTUAÇÃO DO VALOR CONTRATADO

13.1. Qualquer alteração contratual só poderá ser feita através de aditivo, e se contemplada pelos arts. 124 e 125 da Lei Nº. 14.133/21, e suas alterações posteriores, após apresentação da devida justificativa pela autoridade administrativa.

13.2. REPACTUAÇÃO/REEQUILIBRIO ECONOMICO-FINANCEIRO: Na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando alea econômica extraordinária e extracontratual, poderá, mediante procedimento administrativo onde reste demonstrada tal situação e termo aditivo, ser restabelecida a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da Administração para a justa remuneração do fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na forma do art. 124, II, "d" da Lei Nº. 14.133/21, alterada e consolidada.





## ANEXO I DO TERMO DE REFERENCIA - ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP

### 1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO:

A sede do Conselho Tutelar do Município de Chaval/CE constitui equipamento público essencial à proteção e garantia dos direitos das crianças e dos adolescentes, desempenhando papel fundamental na execução das atribuições previstas na Lei Federal nº 8.069/1990 (Estatuto da Criança e do Adolescente). Trata-se de espaço destinado ao atendimento da população, à realização de procedimentos administrativos e ao desenvolvimento das atividades institucionais do órgão, sendo indispensável que disponha de condições adequadas de funcionamento, segurança, acessibilidade e conforto.

Contudo, conforme levantamentos técnicos realizados pelo setor competente, constatou-se que a edificação apresenta desgaste decorrente do tempo de uso e da necessidade de intervenções de manutenção mais abrangentes. Foram identificadas patologias construtivas e deficiências em diversos elementos da edificação, abrangendo cobertura, esquadrias, instalações elétricas e hidrossanitárias, revestimentos, pisos, pintura e demais componentes construtivos, comprometendo as condições físicas, funcionais e operacionais do imóvel.

Esse conjunto de fatores interfere diretamente na adequada utilização da edificação, reduzindo as condições de segurança, conforto, salubridade e acessibilidade dos ambientes, além de impactar negativamente o desempenho das atividades desenvolvidas pelo Conselho Tutelar e a qualidade do atendimento prestado à população.

Diante desse cenário, evidencia-se a necessidade de realização da reforma da sede do Conselho Tutelar, com vistas à recuperação de sua infraestrutura física e funcional, à adequação dos ambientes às normas técnicas aplicáveis e à preservação do patrimônio público municipal. A não realização da contratação tende a agravar o estado de conservação da edificação, aumentando os custos com manutenções corretivas futuras, comprometendo a continuidade dos serviços públicos e reduzindo a vida útil do imóvel.

Assim, a contratação de empresa especializada para execução da reforma mostra-se medida necessária e adequada para implementar as soluções técnicas definidas no Projeto Básico/Executivo, assegurando a recuperação das condições de uso da edificação, a melhoria do ambiente de trabalho dos servidores e conselheiros tutelares, o adequado atendimento à população e a observância dos princípios da eficiência, da economicidade e da boa gestão do patrimônio público.

### 2. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL:

A presente contratação está devidamente prevista no Plano de Contratações Anual da Prefeitura Municipal de Chaval para o exercício de 2026, registrada sob o ID nº 520, demonstrando alinhamento com o planejamento institucional e com as necessidades administrativas do GABINETE DO PREFEITO.

### 3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO:

- **Capacidade técnica:** comprovação de aptidão para execução de obras e serviços de engenharia compatíveis com o objeto da contratação, mediante





apresentação de atestados de capacidade técnica emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, acompanhados das respectivas Certidões de Acervo Técnico (CAT), quando exigíveis, nos termos da legislação vigente.

- **Responsável técnico:** indicação de profissional legalmente habilitado, com registro ativo no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), que responderá tecnicamente pela execução da obra, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT).
- **Conformidade com o projeto:** execução integral dos serviços em conformidade com o Projeto Básico/Executivo, memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais documentos técnicos que integram o processo licitatório.
- **Normas técnicas e legislação:** observância obrigatória das normas técnicas da ABNT, das Normas Regulamentadoras (NRs), da legislação urbanística, ambiental, de acessibilidade e das demais normas aplicáveis às obras e serviços de engenharia.
- **Qualidade dos materiais:** utilização de materiais novos, de primeira qualidade e em conformidade com as especificações técnicas do projeto e com as normas vigentes, vedada a utilização de materiais que comprometam a durabilidade, a segurança ou o desempenho da obra.
- **Execução dos serviços:** adoção das boas práticas de engenharia durante toda a execução da obra, assegurando a correta execução dos serviços, a organização do local, a proteção das áreas existentes e a minimização dos impactos decorrentes da intervenção.
- **Segurança do trabalho:** cumprimento integral das normas de saúde e segurança do trabalho, com fornecimento e utilização dos Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPCs), além da adoção das medidas preventivas necessárias durante a execução da obra.
- **Equipe técnica:** disponibilização de equipe técnica e operacional compatível com a complexidade dos serviços, em quantidade suficiente para garantir a qualidade da execução e o cumprimento dos prazos estabelecidos.
- **Prazo de execução:** execução da obra em conformidade com o cronograma físico-financeiro aprovado pela Administração, observando o prazo contratual de 90 (noventa) dias, salvo alterações devidamente justificadas e autorizadas.
- **Responsabilidade pela execução:** obrigação da contratada de reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, quaisquer serviços executados em desacordo com as especificações técnicas ou que apresentem vícios, defeitos ou incorreções durante a execução contratual e no período de garantia legal.
- **Fiscalização contratual:** submissão permanente à fiscalização da Administração, devendo a contratada prestar todas as informações solicitadas, permitir o livre acesso dos fiscais da obra e atender às determinações expedidas durante a execução contratual.





- **Conformidade legal:** atendimento integral às disposições da Lei Federal nº 14.133/2021, bem como às demais normas aplicáveis à contratação, execução, fiscalização, recebimento e garantia de obras e serviços de engenharia.

#### 4. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA A CONTRATAÇÃO:

As quantidades a serem contratadas estão devidamente definidas no Projeto Básico/Executivo elaborado pelo setor de engenharia do Município, o qual contempla o levantamento completo dos serviços necessários à reforma da sede do Conselho Tutelar do Município de Chaval/CE, acompanhado de planilhas orçamentárias, composições de custos, cronograma físico-financeiro e demais peças técnicas pertinentes.

O levantamento foi realizado com base em vistoria técnica no imóvel, considerando as condições atuais da edificação e as intervenções necessárias para a recuperação de seus elementos construtivos, incluindo cobertura, esquadrias, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, pisos, pintura e demais serviços previstos no projeto. As quantidades estimadas refletem adequadamente as necessidades da obra, estando compatíveis com as soluções de engenharia adotadas.

Dessa forma, as estimativas constantes no projeto técnico constituem o referencial para a contratação, assegurando precisão, adequação e eficiência na aplicação dos recursos públicos, bem como a execução integral dos serviços necessários à reforma da sede do Conselho Tutelar do Município de Chaval/CE.

#### 5. LEVANTAMENTO DE MERCADO:

Para atendimento da necessidade de reforma da sede do Conselho Tutelar do Município de Chaval/CE, foram analisadas as possíveis soluções disponíveis no mercado, considerando aspectos técnicos, operacionais e econômicos, conforme segue:

##### a) Execução direta pela Administração Pública

Consiste na realização dos serviços por meio de equipe própria do Município.

- **Pontos positivos:** maior controle direto sobre a execução dos serviços; possibilidade de utilização de recursos próprios já disponíveis.
- **Pontos negativos:** limitação de mão de obra especializada; inexistência de equipe técnica e operacional suficiente para execução integral da obra; indisponibilidade de equipamentos e ferramentas adequadas; maior risco de atrasos na execução, comprometimento da qualidade dos serviços e aumento dos custos operacionais.

##### b) Contratação por fornecimento isolado de materiais e serviços (parcelamento)

Consiste na aquisição separada de materiais e contratação de mão de obra de forma fragmentada.

- **Pontos positivos:** possibilidade de maior controle sobre a aquisição dos materiais; eventual economia pontual em determinados insumos.
- **Pontos negativos:** dificuldade de coordenação e fiscalização de múltiplas contratações; maior risco de incompatibilidade entre os materiais fornecidos e os serviços executados; ausência de responsabilidade técnica centralizada; possibilidade de atrasos decorrentes da falta de sincronização





entre fornecimentos e execução; aumento dos riscos de falhas construtivas e dos custos administrativos.

**c) Contratação de empresa especializada em engenharia (empreitada)**  
Consiste na contratação de empresa para execução integral dos serviços, com responsabilidade técnica definida.

- **Pontos positivos:** execução por empresa tecnicamente qualificada; responsabilidade técnica centralizada; maior garantia de qualidade dos serviços; cumprimento do cronograma físico-financeiro; maior eficiência na gestão da obra; fornecimento de mão de obra, equipamentos e materiais necessários à execução; solução compatível com as práticas adotadas pela Administração Pública para obras e serviços de engenharia.
- **Pontos negativos:** necessidade de fiscalização permanente pela Administração para assegurar o cumprimento das especificações técnicas, dos prazos e das condições estabelecidas no contrato.

Após a análise das alternativas disponíveis, verifica-se que a **contratação de empresa especializada para execução da reforma, sob regime de empreitada por preço global**, apresenta-se como a solução mais adequada para atender às necessidades da Administração, por reunir as melhores condições técnicas, operacionais e econômicas, garantindo a adequada execução da obra, a qualidade dos serviços, o cumprimento dos prazos e a eficiente aplicação dos recursos públicos.

#### 6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

O valor estimado da contratação é de R\$ 128.676,77 (cento e vinte e oito mil, seiscentos e setenta e seis reais e setenta e sete centavos), conforme orçamento detalhado elaborado pelo setor de engenharia do Município.

A estimativa tem como base as planilhas orçamentárias do projeto, com composições de custos e memórias de cálculo fundamentadas em referências oficiais de mercado, assegurando compatibilidade com os preços praticados e adequação ao objeto a ser contratado.

#### 7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO:

A solução consiste na contratação de empresa especializada para execução da reforma da sede do Conselho Tutelar do Município de Chaval/CE, compreendendo a recuperação de sua infraestrutura física e funcional, conforme definido no Projeto Básico/Executivo elaborado pelo setor de engenharia.

A intervenção abrange a execução dos serviços necessários à recuperação da edificação, incluindo serviços preliminares, cobertura, esquadrias e ferragens, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, pisos, pintura e demais serviços complementares previstos no projeto, com vistas à correção das patologias existentes, melhoria das condições estruturais, funcionais e estéticas do imóvel, bem como à adequação dos ambientes para o pleno desempenho das atividades desenvolvidas no local.

A execução deverá ocorrer de forma integrada, contemplando todas as etapas necessárias à entrega da obra em perfeitas condições de uso, observando rigorosamente as especificações técnicas, o memorial descritivo, as planilhas





orçamentárias, o cronograma físico-financeiro e os padrões de qualidade estabelecidos nos documentos que integram o processo de contratação.

A solução proposta incorpora, ainda, a responsabilidade técnica da contratada pela execução dos serviços, mediante profissional legalmente habilitado, bem como a obrigação de garantir a qualidade, segurança, durabilidade e desempenho das intervenções realizadas, assegurando que a edificação reformada atenda adequadamente às necessidades da Administração Pública, proporcionando melhores condições de trabalho aos servidores e de atendimento à população usuária dos serviços prestados pelo Conselho Tutelar.

#### **8. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO DA CONTRATAÇÃO:**

Opta-se por não parcelar a contratação devido à necessidade de continuidade e uniformidade nos serviços prestados. A execução contínua por uma única empresa garante a padronização dos processos e facilita a gestão contratual.

#### **9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS:**

Com a contratação, pretende-se promover a recuperação da sede do Conselho Tutelar do Município de Chaval/CE, assegurando a melhoria das condições de uso, funcionalidade, segurança e conservação da edificação. A intervenção possibilitará a recuperação da infraestrutura existente, proporcionando ambientes mais adequados ao desempenho das atividades institucionais, melhores condições de trabalho aos servidores e maior conforto aos usuários, em conformidade com as normas técnicas e de acessibilidade aplicáveis.

Espera-se, ainda, elevar a eficiência do funcionamento do equipamento público por meio da execução de serviços que restabeleçam as condições estruturais, elétricas, hidrossanitárias e de acabamento da edificação, garantindo maior segurança, salubridade e funcionalidade dos ambientes, além de assegurar a continuidade e a qualidade dos serviços prestados pelo Conselho Tutelar.

A solução também contribuirá para a preservação do patrimônio público e para a redução dos custos futuros com manutenções corretivas, em razão da execução de intervenções planejadas e tecnicamente adequadas, ampliando a vida útil da edificação e proporcionando maior eficiência na utilização dos recursos públicos.

Como resultado, busca-se garantir maior durabilidade da sede do Conselho Tutelar, melhores condições para o desenvolvimento das atividades institucionais, maior eficiência na prestação dos serviços públicos e um ambiente adequado ao atendimento das crianças, adolescentes, suas famílias e demais usuários do Município de Chaval/CE.

#### **10. PROVIDÊNCIAS PRÉ-CONTRATUAIS**

Para viabilizar a contratação, deverão ser adotadas as seguintes providências por parte da Administração:

- Elaboração e aprovação do Projeto Básico/Executivo pela área técnica competente;
- Consolidação das planilhas orçamentárias, composições de custos, cronograma físico-financeiro, memória de cálculo do BDI e demais documentos técnicos que compõem o projeto;
- Elaboração do Termo de Referência ou Projeto Básico, conforme os elementos constantes deste Estudo Técnico Preliminar;





- Verificação da disponibilidade orçamentária e financeira para suportar a contratação;
- Designação de servidor(es) para atuar na gestão e fiscalização do contrato, observadas as atribuições previstas na Lei Federal nº 14.133/2021;
- Adoção das providências necessárias à instrução do processo licitatório, incluindo análise jurídica, elaboração do edital e demais atos preparatórios, em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021.

#### 11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES:

Não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes que estejam diretamente ligadas aos serviços de reforma e ampliação.

#### 12. IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS MITIGADORAS:

##### 12.1. Geração de resíduos da construção civil

**Impacto:** Geração de resíduos provenientes da remoção de revestimentos, esquadrias, instalações e demais materiais decorrentes da execução da reforma.

**Medida mitigadora:** Realizar a segregação, acondicionamento, transporte e destinação final ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil, em conformidade com a legislação vigente e as normas ambientais aplicáveis.

##### 12.2. Emissão de poeira

**Impacto:** Emissão de partículas durante a execução dos serviços de demolição, preparação de superfícies e demais atividades da obra.

**Medida mitigadora:** Adotar o umedecimento periódico das áreas de intervenção, bem como o adequado acondicionamento dos materiais e resíduos, reduzindo a dispersão de poeira.

##### 12.3. Emissão de ruídos

**Impacto:** Emissão de ruídos decorrentes da utilização de equipamentos, ferramentas e máquinas durante a execução da reforma.

**Medida mitigadora:** Utilizar equipamentos em boas condições de funcionamento, realizar manutenção preventiva e restringir as atividades de maior emissão sonora aos horários adequados, minimizando os impactos à vizinhança.

##### 12.4. Interferência temporária nas atividades do Conselho Tutelar

**Impacto:** Possível interferência na circulação de servidores, usuários e visitantes durante a execução dos serviços.

**Medida mitigadora:** Promover o isolamento e a sinalização das áreas em obra, controlar o acesso ao local e adotar medidas que garantam a segurança e, quando necessário, a continuidade dos atendimentos.

##### 12.5. Consumo de recursos naturais

**Impacto:** Consumo de água, energia elétrica e materiais de construção necessários à execução da obra.

**Medida mitigadora:** Utilizar os recursos de forma racional, priorizando materiais de qualidade e maior durabilidade, bem como adotar práticas que reduzam desperdícios durante toda a execução dos serviços.

#### 13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO:



*[Handwritten signature]*



Diante das análises técnicas realizadas ao longo deste Estudo Técnico Preliminar, conclui-se que a contratação de empresa para reforma do Conselho Tutelar do Município de Chaval/CE é necessária, viável e adequada para atender à demanda identificada pela Administração Pública.

A solução proposta mostra-se compatível com as necessidades da Gabinete do Prefeito apresentando viabilidade técnica, operacional e econômica, além de estar alinhada aos princípios da eficiência, da economicidade e da boa gestão dos recursos públicos. As estimativas de quantitativos e valores encontram-se devidamente fundamentadas no Projeto Básico/Executivo elaborado pelo setor de engenharia do Município, assegurando confiabilidade, precisão e compatibilidade com os serviços a serem executados.

Adicionalmente, a análise das alternativas disponíveis demonstrou que a contratação de empresa especializada em engenharia, sob o regime de empreitada por preço global, constitui a solução mais adequada para garantir a correta execução da obra, o cumprimento dos prazos estabelecidos, a observância das especificações técnicas e a responsabilidade técnica durante todas as etapas da execução contratual.

Dessa forma, este Estudo Técnico Preliminar manifesta-se favoravelmente à realização da contratação, nos termos propostos, por entender que a solução atende ao interesse público, contribuirá para a recuperação e conservação do patrimônio público municipal e proporcionará melhores condições de funcionamento da sede do Conselho Tutelar, assegurando maior segurança, funcionalidade, conforto e qualidade no atendimento prestado à população do Município de Chaval/CE.





## ANEXO II - MODELO DE PROPOSTA

Processo: Dispensa de Licitação N° XXXXXXXXXX

Razão Social: \_\_\_\_ CNPJ: \_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_

Fone: \_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_

Banco: \_\_\_\_ Agência N.º: \_\_\_\_ Conta Corrente n.º: \_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_

**OBJETO:** <<<<<<OBJETO>>>>>>.

| ITEM | ESPECIFICAÇÃO | UNID | QUANT | VALOR UNIT. | VALOR TOTAL |
|------|---------------|------|-------|-------------|-------------|
|      |               |      |       |             |             |

**VALOR GLOBAL DA PROPOSTA:** R\$ \_\_\_\_ (\_\_\_\_).

**PRAZO E LOCAL DE ENTREGA:** Conforme estabelecido no projeto básico/termo de referência constante do edital de DISPENSA DE LICITAÇÃO.

**VALIDADE DA PROPOSTA DE PREÇOS:** 60 (SESSENTA) DIAS.

**Declaramos, ainda, que:**

( ) Declaro para os devidos fins que nos preços oferecidos estão incluídas todas as despesas incidentes sobre o fornecimento referente a frete, tributos, deslocamento de pessoal e demais ônus pertinentes ao objeto licitado.

( ) Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

( ) Que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49.

( ) Que está ciente e concorda com as condições do edital da DISPENSA DE LICITAÇÃO e seus anexos;

( ) Que assume a responsabilidade pelas transações que forem efetuadas no sistema, assumindo como firmes e verdadeiras;

( ) Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, de que trata o art. 93 da Lei nº 8.213/91.

( ) Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

( ) Que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas (§1º do art. 63 da NLL).

**Local/Data:** ..... de ..... de .....

**Assinatura Proponente**

**Carimbo da empresa/Assinatura do responsável legal**





### ANEXO III - MINUTA DO CONTRATO

**TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM, A \_\_\_\_\_, COM A EMPRESA \_\_\_\_\_, PARA O FIM QUE A SEGUIR SE DECLARA:**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAVAL, CEARÁ**, com sede na Rua Tenente Manoel Olímpio, 1060, Centro - Chaval/CE, inscrito no CNPJ/MF sob o Nº 07.146.301/0001 - 77, por intermédio da \_\_\_\_\_, neste ato representada pela sua respectiva \_\_\_\_\_, Sr. \_\_\_\_\_, doravante denominado(a) de **CONTRATANTE**, no final assinado e a Empresa \_\_\_\_\_, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no \_\_\_\_\_, domiciliado na \_\_\_\_\_, neste ato representada pelo Sr. \_\_\_\_\_, inscrito no CPF Nº \_\_\_\_\_, doravante denominada **CONTRATADO**, resolvem firmar o presente contrato, decorrente de processo de dispensa de licitação e em conformidade com as disposições contidas na Lei Nº 14.133/21:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO CONTRATUAL

1.1. Constitui o objeto do presente contrato a \_\_\_\_\_

#### CLÁUSULA SEGUNDA - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

2.1. Este contrato fundamenta-se na Lei nº 14.133/21, bem como na **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº \_\_\_\_\_**.

#### CLÁUSULA TERCEIRA - DOS ENCARGOS, OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA.

3.1. Executar o objeto deste contrato de acordo com as condições e prazos estabelecidos na **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº \_\_\_\_\_** e neste termo contratual;

3.2. Assumir a responsabilidade por quaisquer danos ou prejuízos causados ao patrimônio da **CONTRATANTE** ou a terceiros, durante a execução do contrato, quando na execução dos serviços Licitados, objeto deste contrato;

3.3. Encaminhar para o setor financeiro da **CONTRATANTE** as notas de empenhos e respectivas notas fiscais/faturas, juntamente com Prova de Regularidade relativa aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, inclusive em relação as contribuições sociais; Prova de Regularidade relativa a Fazenda Estadual; Prova de Regularidade relativa a Fazenda Municipal; Prova de Regularidade relativa ao FGTS; Prova de Regularidade relativa à Justiça do trabalho (Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT) e o Contrato, correspondentes ao objeto fornecido, depois de atestado pelo setor competente;

3.4. Assumir integralmente a responsabilidade por todo o ônus decorrente da





PREFEITURA DE  
**CHAVAL**  
Trabalhando e cuidando de todos!



execução deste contrato, especialmente com relação aos encargos trabalhistas e previdenciários do pessoal utilizado para a consecução do fornecimento, bem como o custo de transporte, inclusive seguro, carga e descarga, correndo tal operação única e exclusivamente por conta, risco e responsabilidade da CONTRATADA;

3.5. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na dispensa de licitação que gerou este Contrato, decorrente de **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº \_\_\_\_\_**.

3.6. Providenciar a imediata correção das deficiências e ou irregularidades apontadas pela CONTRATANTE;

3.7. Aceitar nas mesmas condições contratuais os acréscimos e supressões até o limite fixado no art. 125 da Lei 14.133/21;

3.8. Executar os serviços no prazo de 90 (noventa) dias, logo após o recebimento da ordem de serviço, junto ao gabinete do prefeito, observando rigorosamente as especificações contidas no termo de referência, na proposta de preços, bem como as normas técnicas vigentes, assumindo a responsabilidade pelo pagamento de todos os impostos, taxas e quaisquer ônus de origem federal, estadual e municipal, bem como, quaisquer encargos judiciais ou extrajudiciais, sejam trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato que lhes sejam imputáveis, inclusive com relação a terceiros, em decorrência da celebração do contrato, e ainda:

3.9. Outras condições estabelecidas no Termo de Referência da **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº \_\_\_\_\_**.

#### **CLÁUSULA QUARTA - DAS RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE**

4.1. A contratante se obriga a proporcionar à contratada todas as condições necessárias ao pleno cumprimento das obrigações decorrentes do termo contratual, consoante estabelece a Lei Nº 14.133/21.

4.2. Comunicar à contratada toda e qualquer ocorrência relacionada com a execução dos serviços objeto desse contrato, diligenciando nos casos que exigem providências corretivas;

4.3. Providenciar os pagamentos à contratada à vista das notas fiscais/faturas devidamente atestadas pelo setor competente.

4.4. Outras condições estabelecidas no Termo de Referência da **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº \_\_\_\_\_**.

#### **CLÁUSULA QUINTA - DA VIGÊNCIA E DO PRAZO DE EXECUÇÃO**

5.1. O contrato produzirá seus jurídicos e legais efeitos a partir da data de sua assinatura e vigorará pelo prazo de 12 (doze) Meses, podendo ser prorrogado caso seja permitido pelo art. 111 da Lei nº 14.133/21.

5.2. O contratado deverá iniciar os serviços no prazo de 05 (cinco) dias, contados do recebimento da ordem de serviço, junto ao gabinete do prefeito, observando





rigorosamente as especificações contidas no termo de referência, na proposta de preços, bem como as normas técnicas vigentes.

#### **CLÁUSULA SEXTA - DA EXTINÇÃO**

6.1. Constituem motivo para a rescisão contratual os constantes dos artigos 137, 138 e 139 da Lei Nº 14.133/21, e poderá ser solicitada a qualquer tempo pela CONTRATANTE, com antecedência mínima de 05 (cinco) dias úteis, mediante comunicação por escrito, reconhecido os direitos da Administração.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DAS PENALIDADES**

7.1. Em caso de inexecução total ou parcial do contrato, bem como de ocorrência de atraso injustificado no fornecimento do objeto deste contrato, submeter-se-á a CONTRATADA, sendo-lhe garantida plena defesa, as seguintes penalidades:

- a) Advertência;
- b) Multa;
- c) Impedimento de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.

7.2. A multa prevista acima será a seguinte:

- Até 10% (dez por cento) do valor total contratado, no caso de sua não realização e/ou descumprimento de alguma das cláusulas contratuais;

7.3. As sanções previstas nos itens acima poderão ser aplicadas cumulativamente, facultada a defesa prévia do interessado no prazo de 05 (cinco) dias úteis;

7.4. O valor da multa aplicada deverá ser recolhida como renda para o Município de Chaval/CE, no prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da data da notificação, podendo o CONTRATANTE, para isso, descontá-la das faturas por ocasião do pagamento, se julgar conveniente;

7.5. O pagamento da multa não eximirá a CONTRATADA de corrigir as irregularidades que deram causa à penalidade;

7.6. O CONTRATANTE deverá notificar a CONTRATADA, por escrito, de qualquer anormalidade constatada durante o fornecimento do objeto do contrato, para adoção das providências cabíveis;

7.7. Na aplicação da sanção prevista na alínea b), do item 7.1 do contrato, será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

7.8. Na aplicação das sanções previstas nas alíneas c) e d), do item 7.1 do contrato requererá a instauração de processo de responsabilização, a ser conduzido por comissão composta de 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o contratado para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de intimação, apresentar defesa escrita e



*[Handwritten signature]*



especificar as provas que pretenda produzir.

#### CLÁUSULA OITAVA - DO VALOR, REAJUSTE E FORMA DE PAGAMENTO

8.1. O valor global da presente avença é de R\$ \_\_\_\_\_ a ser pago no prazo de até 30 (trinta) dias, contado a partir da data final do período de adimplemento da obrigação, na proporção dos fornecimentos entregues, e de conformidade com as notas fiscais/faturas e/ou recibos devidamente atestadas pelo setor competente, observadas as condições do termo de referência, da proposta vencedora e da ordem de compra emitida, conforme especificações abaixo:

| ITEM         | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | QTD | UNID | V. UNIT | V. TOTAL |
|--------------|------------------------|-----|------|---------|----------|
| 01           |                        |     |      |         |          |
| VALOR GLOBAL |                        |     |      |         |          |

8.2. Os pagamentos serão efetuados em conformidade com os valores contratados;

8.3. Os pagamentos serão efetuados através de crédito em conta específica, após a apresentação das respectivas faturas, notas fiscais e recibos à tesouraria, juntamente com Prova de Regularidade relativa aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, inclusive em relação as contribuições sociais; Prova de Regularidade relativa a Fazenda Estadual; Prova de Regularidade relativa a Fazenda Municipal; Prova de Regularidade relativa ao FGTS; Prova de Regularidade relativa à Justiça do trabalho (Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT) e o Contrato, correspondentes ao objeto fornecido, depois de atestado pelo setor competente;

8.4. O pagamento será efetuado no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data do adimplemento da obrigação e em conformidade com a disponibilidade de recursos financeiros;

8.5. Ocorrendo erro na fatura ou outra circunstância que desaconselhe o pagamento, a CONTRATADA será cientificada, a fim de que tome providências;

8.6. Poderá a CONTRATANTE sustar o pagamento da CONTRATADA nos seguintes casos:

- a) Quando a CONTRATADA deixar de recolher multas a que estiver sujeita, dentro do prazo fixado;
- b) Quando a CONTRATADA assumir obrigações em geral para com terceiros, que possam de qualquer forma prejudicar a CONTRATANTE;
- c) Inadimplência da CONTRATADA na execução do contrato.

8.7. Poderá ser restabelecida a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da Administração para a justa remuneração do fornecimento, desde que objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores





ou impeditivos da execução do ajustado, ou ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual, nos termos do artigo 124, Inciso I, alínea "d" da Lei Nº 14.133/21, devendo ser formalizado através de ato administrativo.

#### **CLÁUSULA NONA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

9.1. As despesas decorrentes da presente aquisição ficarão por conta da Classificação Orçamentária prevista no manual com a seguinte Dotação orçamentária: \_\_\_\_\_. Valor previsto para o dispêndio: R\$ \_\_\_\_\_.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA – DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS**

10.1. Qualquer alteração contratual só poderá ser feita através de aditivo, e se contemplada pelos arts. 124 e 125 da Lei Nº. 14.133/21, e suas alterações posteriores, após apresentação da devida justificativa pela autoridade administrativa.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO FORO, BASE LEGAL E FORMALIDADES**

11.1. Este contrato encontra-se subordinado a Legislação específica, consubstanciada na Lei Nº 14.133/21, e, em casos omissos, aos preceitos de direito público, teoria geral de contratos e disposições de direito privado;

11.2. Fica eleito o Foro da Cidade de Chaval/CE, como o único capaz de dirimir as dúvidas oriundas deste Contrato, caso não sejam dirimidas amigavelmente;

11.3. Para firmeza e como prova de haverem as partes, entre si, ajustado e contratado, é lavrado o presente termo, em 03 (três) vias de igual teor, o qual, depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes contratantes e pelas testemunhas abaixo.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

**MUNICÍPIO DE CHAVAL/CE**

CNPJ Nº \_\_\_\_\_

**CONTRATANTE**

CNPJ: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_

**CONTRATADA**

**Testemunhas:**

1. \_\_\_\_\_, CPF: \_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_, CPF: \_\_\_\_\_.

